



**JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
PRIMAR**

**PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 14/2021
privind aprobarea prelungirii cu 5 ani a duratei contractului de închiriere nr.
1688/01.02.2005, încheiat între Consiliul local al orașului Hațeg și doamna Ilioni
Monica Angela**

Primarul orașului Hațeg, județul Hunedoara, în temeiul art.136 alin. (1) din O.U.G. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr. 982 din 19.01.2021 prin care se propune aprobarea prelungirii cu 5 ani a duratei contractului de închiriere nr. 1688/01.02.2005, încheiat între Consiliul local al orașului Hațeg și doamna Ilioni Monica Angela, contract ce are ca obiect închirierea imobilului de tip locuință, apartament, situat în Hațeg, str. Aleea Centralei, bl. C1, ap. 43, preluat de la fosta societate de gospodărire comunală.

Având în vedere :

a) cererea doamnei Ilioni Monica Angela, înregistrată la Primăria orașului Hațeg sub nr. 529 din 12.01.2021.

b) punctul 3 din contractul de închiriere nr. 1688/01.02.2005.

În conformitate cu prevederile art.1777, art. 1778 alin.(1) și alin. (3), art. 1779 - 1781 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 114/1996 privind locuințele, cu modificările și completările ulterioare, art. 1 din O.U.G. nr. 40/1999 privind protecția chiriașilor și stabilirea chiriei pentru spațiile cu destinația de locuințe, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit.a) din O.U.G. nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

PROPUN:

Art.1 Se aprobă prelungirea cu cinci ani a duratei contractului de închiriere nr. 1688/01.02.2005, încheiat între Consiliul local al orașului Hațeg și doamna Ilioni Monica Angela, contract ce are ca obiect închirierea imobilului de tip locuință, situat în Hațeg, str. Aleea Centralei, bl. C1, ap. 43, județul Hunedoara.

Art. 2 Prelungirea duratei contractului de închiriere, potrivit art.1, se va face pe baza unui act adițional, conform modelului cadru prevăzut în anexa la prezenta hotărâre, ce face parte integrantă din aceasta.

Art. 3 Imputernicește pe d-l primar al orașului Hațeg, să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează biroul administrarea domeniului public și privat și serviciul juridic.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ și Fiscal, în termenul și în condițiile Legii nr. 554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 Prezenta se afișează pe site-ul www.primariehatteg.ro și la panourile de afișaj și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Serviciului Juridic, Compartimentului administrație publică locală, Biroului ADPP și prin grija acestuia tuturor titularilor de contract.

Hațeg, la 19 ianuarie 2021

**INITIATOR,
PRIMAR,
Adrian-Emilian Pușcaș**