



JUDETUL HUNEDOARA
ORASUL HATEG
PRIMAR

PROIECT DE HOTĂRÂRE NR. 98/2021

privind aprobarea prelungirii cu 5 ani a duratei contractului de închiriere nr. 14032/14.07.2016, încheiat între Orașul Hațeg și SC Nena Trust SRL

Primarul orașului Hațeg, județul Hunedoara, în temeiul art.136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr. 336/4 din 14.06.2021, prin care se propune aprobarea prelungirii cu 5 ani a duratei contractului de închiriere nr. 14032/14.07.2016, încheiat între Orașul Hațeg și SC Nena Trust SRL, în scopul realizării unor obiective de ordin economic, urbanistic și social avute în vedere de proprietar la atribuirea contractului, precum și încasarea unei sume de bani la bugetul local, ce constă în chiria plătită de titularul acestui contract, întreținerea imobilului în cauză cu costuri reduse din partea proprietarului orașul Hațeg;

Având în vedere :

- a) adresa SC Nena Trust SRL nr. 33 din 07.06.2021, înregistrată la Primăria Hațeg sub nr. 11886 din 08.06.2021, prin care se solicită prelungirea contractului;
- b) hotărârea consiliului local nr.68/2016 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu în suprafață totală de 95 m² și a terenului aferent în suprafață de 106 m², situate în orașul Hațeg, strada Mihai Viteazu, nr. 1, județul Hunedoara;
- c) art. 18 din contractul de închiriere nr. 14032/14.07.2016;

În conformitate cu prevederile art.1777-1779 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă prelungirea cu 5 ani a duratei contractului de închiriere nr. 14032/14.07.2016, încheiat între Orașul Hațeg și SC Nena Trust SRL, având ca obiect închirierea spațiului în suprafață totală de 95 m² și a terenului aferent în suprafață de 106 m², situate în orașul Hațeg, strada Mihai Viteazu, nr. 1, județul Hunedoara, înscrise în CF nr. 63410 Hațeg.

Art. 2 Prelungirea duratei contractului de închiriere potrivit art.1 se va face pe baza unui act adițional, conform modelului cadru prevăzut în anexa ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Imputernicește pe d-l primar al orașului Hațeg, Adrian Emilian Pușcaș să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

Art. 4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de biroul administrarea domeniului public și privat.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi contestată, în termenul legal, la Tribunalul Hunedoara, Sectia Contencios Administrativ și Fiscal, în condițiile Legii nr.554/2004 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 Prezenta hotărâre se comunică: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Direcției economice, Compartimentului administrație publică locală, Biroului Administrarea Domeniului Public și Privat și prin intermediul acestuia tuturor structurilor și persoanelor interesate.

Hațeg, 14 iunie 2021

INIȚIATOR,
Primar,
Adrian Emilian PUȘCAȘ