PRIMĂRIA ORAŞULUI HAŢEG
Nr. 20864
din 13.10.2021

2

- Formular pentru persoane fizice -
CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul/localitatea (*) **HATEG**	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenţă Nr. 67/193 din 13./10./2021 (zi/lună/an) (*)
Primăria (*) **ORASULUI HATEG**	
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) **PREDONI ALIN**	Semnătura f oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. Subsemnatul/Subsemnata, MĂRUŢĂ LUCIAN-IOAN, CNP ..., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria ..., eliberat(ă) de SPCLEP HAŢEG, data şi locul naşteri ..., localitatea ..., judeţul/ţara ...

2. Cu domiciliul în: localitatea ..., str. ..., bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., judeţul/sectorul ..., codul poştal ..., ţara ..., fax ..., e-mail ..., cetăţenia ..., starea c ...,

1a. Subsemnatul/Subsemnata ..., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu ..., data şi locul naşterii ..., localitatea ..., judeţul/ţara ...

2a. Cu domiciliul în: localitatea ..., str. ..., bl. ..., sc. ..., et. ..., ap. ..., judeţul/sectoru ..., codul poştal ..., fax ..., e-mail ..., cetăţenia ..., starea civilă ...

3. Reşedinţa în România (dacă este cazul):localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. Prin .....(numele şi prenumele)....., CNP/CIF ....., în calitate de ....., conform ....., localitatea ....., str. ..... nr. ....., bl. ...., sc. ....., et. ....., ap. ....., judeţul/sectorul ....., codul poştal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....,având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările şi completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările şi completările ulterioare.Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

[X] Preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soţii, rudele şi afinii până la gradul al treilea inclusiv ....MĂRUŢĂ MARIAN.....;

[ ] preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....;

[ ] preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, ...;

[ ] preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....;

[ ] preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești" și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești" și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora .....;

[ ] preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine .....;

[ ] preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului ..... .

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 3500 m^2 ha situat în extravilanul localității ...HAIEG..., identificat cu număr cadastral 63412..., înscris în cartea funciară nr. 63412 ..... a localității ...HAIEG..... care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da [ ] Nu [X];
- terenul este grevat de sarcini: Da [ ] Nu [X];
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1 CERERE...; 2 OFERTĂ DE VÂNZARE; 3 EXTRAS CF...; 4 COPIE CI...;

5 CONTRACT DE VÂNZARE; 6 CERTIFICAT FISCAL...; 7 .....; 8 .....;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete. 4

Vânzător/Împuternicit,

.....MARUTA LUCIAN-IOAN

.....

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....MARUTA MARIANA-IASMINA.

.....

Data .....13.10.2024.....

NOTE:– Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.– Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveției.– Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.– Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.(2)

- Formular pentru persoane fizice -

PRIMĂRIA ORAȘULUI HAȚEG
Nr. 20864
din 13.10 2021

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

PRIMĂRIA ORAȘULUI HAȚEG
Nr. 67/193
din 13.10 2021

1. Subsemnatul/Subsemnata^1), MĂRUȚĂ LUCIAN ....., CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea ..... [redacted] ....., str. [redacted] ..., bl. ....., sc. ....., et. ..... ap. ....., județul/sectorul ....HD....., codul poștal ....., e-mail ....., tel. [redacted]
2. . Subsemnatul/Subsemnata^1), [redacted] ....., CNP [redacted], având adresa de comunicare în: localitatea ..... [redacted] ....., str [redacted] bl. ....., sc. ....., et. ....., ap. ....., județul/sectorul ....HD....., codul poștal ....., e-mail ....., tel [redacted]

Vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 9500 m² (ha), la prețul de (*) 37620 0 lei

Condițiile de vânzare^2) sunt următoarele: .....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință^3) (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător.	HAȚEG	9500 DIN 13.000	63412	63412	45	322/6	A	-
Verificat primărie^4)	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
MĂRUȚA LUCIAN-IOAN
.....
(numele și prenumele în clar)
Semnătura
MĂRUȚA MARIANA-TATIANA
.....

Data 13.10.2021