



JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
CONSILIUL LOCAL

Hotărârea nr. 186/2021

privind aprobarea prelungirii cu un an duratei contractelor de închiriere încheiate între Consiliul local al orașului Hațeg și titularii acestora, prevăzuți în anexă

Consiliul local al orașului Hațeg, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară, la 25 noiembrie 2021;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 198/2021 inițiat de primarul orașului Hațeg și referatul de aprobare al acestuia nr. 336/104 din 17.11.2021 prin care se propune aprobarea prelungirii cu un an a duratei contractelor de închiriere încheiate între Consiliul local al orașului Hațeg și titularii acestora, prevăzuți în anexă, contracte ce au ca obiect închirierea unor imobile, clădiri și terenuri, aflate în proprietatea orașului, ce au fost atribuite titularilor actualelor contracte în urma desfășurării unor proceduri prevăzute de lege și pentru punerea în aplicare a legii, în scopul realizării unor obiective de ordin economic, social și urbanistic, respectiv încasarea unor sume de bani la bugetul local, ce constau în chiriile plătite de titularii acestor contracte, întreținerea imobilelor în cauză cu costuri reduse din partea proprietarului orașul Hațeg, crearea/mentținerea unor locuri de muncă în cazul contractelor ce au ca titulari societăți comerciale ce desfășoară activități de comerț, respectarea condițiilor legale cu privire la asigurarea de spații pentru sediile partidelor politice.

Având în vedere :

- a) cererile titularilor contractelor de închiriere, prevăzuți în anexa la prezentul act, înregistrate la Primăria orașului Hațeg sub nr. 23844 din 15.11.2021, nr. 23845 din 15.11.2021, nr. 23419 din 10.11.2021, nr. 23144 din 09.11.2021, nr. 23846 din 15.11.2021, nr. 23785 din 15.11.2021, nr. 23924 din 16.11.2021.
- b) contractele de închiriere nr.1051/21.01.2013, nr. 2/2909/28.12.2011, nr. 2/8511/29.11.2011, nr. 2/8510/29.11.2011, nr. 2/8509/29.11.2011, nr. 2/9040/28.12.2011, nr. 2/9384/29.12.2009.
- c) raportul întocmit de biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 24382 din data de 22.11.2021;
- d) avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină a Consiliului local, înregistrat sub nr. 339/81 din 25.11.2021

În conformitate cu prevederile art.1777, art. 1778 alin.(1) și alin. (3), art. 1779 - 1781 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă prelungirea cu un an a duratei contractelor de închiriere încheiate între Consiliul local al orașului Hațeg și titularii acestora, prevăzuți în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Prelungirea duratei contractelor de închiriere, potrivit art.1, se va face pe baza unui act adițional, conform modelului cadru prevăzut în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Imputernicește pe domnul Pușcaș Adrian Emilian, primar al orașului Hațeg, să semneze actele adiționale la contractele de închiriere.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează biroul administrarea domeniului public și privat și serviciul juridic.

Art. 5 Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în temenele și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 7 Prezenta se afișează pe site-ul www.primariehateg.ro și la panourile de afișaj și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Direcției economice, Compartimentului administrație publică locală, Biroului administrarea domeniului public și privat și prin grija acestuia tuturor titularilor de contract.

Hațeg, la 25 noiembrie 2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
DREGOESC ANA**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 186/2021					
Nr. crt.	Operațiuni efectuate		Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura: Secretar general UAT	
1	Adoptarea hotărârii, potrivit codului administrativ, s-a făcut, prin vot deschis, cu majoritate :			25/11/2021	
	<input type="checkbox"/> simplă art.5 lit. ee) Nu e cazul	<input type="checkbox"/> absolută art.5 lit. ce) – 9 voturi Voturi pentru: 12 Voturi împotriva: 0 Abțineri: 0 Nu a votat: 0	<input type="checkbox"/> calificată art.5 lit. dd) Nu e cazul		
	Vot secret - nu este cazul				
2	Comunicarea către primar		___/___/___		
3	Comunicarea către prefectul județului *		26/11/2021		
4	Aducerea la cunoștința publică		___/___/___		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		___/___/___		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		___/___/___		

*Notă: La data comunicării hotărârii către prefectul județului sunt completate pozițiile 1 și 3 din cartuș.