



**JUDEȚUL HUNEDOARA
ORASUL HATEG
CONSILIUL LOCAL**

Anexa nr. 1 la hotărârea nr. 63/2022

Descrierea sumară a investiției “ actualizarea în format digital a documentației de amenajarea teritoriului - Plan Urbanistic General în orașul Hațeg, județul Hunedoara “ și detalierea cheltuielilor legate de proiect

ORDONATOR PRINCIPAL DE CREDITE: PRIMAR
AUTORITATE CONTRACTANTĂ: ORAȘUL HATEG
AMPLASAMENT: ORAȘUL HATEG, JUDEȚUL HUNEDOARA

DESCRIEREA SUMARĂ A INVESTIȚIEI

Caracteristici tehnice și parametri specifici obiectivului de investiții

-Număr de documentații de amenajarea teritoriului și urbanism elaborate în format GIS (PUG) - 1 buc. .

Obiectivul acestei investiții este de a eficientiza procesul de autorizare a construcțiilor și de a oferi mai multă stabilitate și transparență investițiilor prin actualizarea în timp real a informațiilor privind mediul construit și de a crește accesul digital la documentele de amenajare a teritoriului și de urbanism.

Investiția vizează actualizarea în format GIS a planului urbanistic general (PUG), în corelare cu planul de mobilitate urbană (PMUD) pentru alinierea la noile principii ale Politicii Urbane a României și ale Codului ATUC (limitarea extinderii intravilanelor localităților pentru reducerea distanțelor și a nevoilor de deplasare pentru cetățeni și, implicit, limitarea utilizării vehiculelor proprii; corelarea dintre modul de utilizare a terenurilor și mobilitatea urbană pentru limitarea congestiilor în trafic și implicit a poluării și pentru creșterea siguranței în trafic).

Actualizarea în format GIS (Sistem Informațional Geografic) a documentației PUG pe raza Orașului Hațeg va permite dezvoltarea ulterioară precum:

- emiterea automata si gestiunea certificatelor de urbanism, autorizațiilor de construire, autorizațiilor de demolare;
- suport de decizie pentru Inspekția în Construcții;
- managementul rețelelor edilitare;
- gestiunea informațiilor statistice despre populație, terenuri, situația economica;
- gestiunea informațiilor din studiul geotehnic – riscuri naturale (seism, inundații, alunecări de teren) si riscuri antropice;
- gestiunea informațiilor despre monumente istorice si oportunități turistice.
- analize spațiale. Ex. oportunități de construire. Se afișează planul zonei, regimul juridic al zonei, suprafețe, echiparea edilitara, tip zona;
- situație monumente - localizare, vizualizare date descriptive si imagini foto atașate;
- oportunități turistice - localizare, vizualizare date descriptive si imagini foto atașate;
- date statistice: populație, învățământ, economie, terenuri după destinație si categorie de folosință sub forma tabelara si grafice;
- bilanț teritorial sub forma tabelara.

Oportunitatea actualizării în format GIS a documentației de amenajare a teritoriului și de urbanism (PUG) rezidă din obligațiile UAT Orașul Hațeg să își armonizează deciziile în domeniul planificării teritoriale, prin corelarea activităților de utilizare și planificare a teritoriului de la etapa de inițiere a documentațiilor până la etapa de implementare, aplicare și monitorizare și prin consultarea reciprocă a autorităților administrației publice locale învecinate cu privire la proiectele de planuri de amenajare a teritoriului sau de urbanism pentru proiectele care au ca scop dezvoltarea de investiții pe zone aflate la limita unității administrativ-teritoriale.

DETALIEREA CHELTUIELILOR PROIECTULUI

- Valoare cheltuieli eligibile: 511.960,8 lei fără TVA;
- Valoare cheltuieli eligibile: 609.233,35 lei TVA inclus;
- Durata de implementare: 36 luni

Hațeg, 14 aprilie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
BOTCA ADRIAN -SERGIU**