

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiție : "ÎNFIINȚARE REȚEA DE DISTRIBUȚIE GAZE NATURALE ÎN SATELE APARTINĂTOARE ORAȘULUI HATEG- SILVAȘU DE JOS ȘI SILVAȘU DE SUS"

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (inclusiv T.V.A.)		
		Valoare (fără T.V.A.)	TVA	Valoare cu TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1				
Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	20.000,00	3.800,00	23.800,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	5.000,00	950,00	5.950,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	12.654,00	2.404,26	15.058,26
	TOTAL CAPITOL 1	37.654,00	7.154,26	44.808,26
Capitolul 2				
Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	10.000,00	1.900,00	11.900,00
	TOTAL CAPITOL 2	10.000,00	1.900,00	11.900,00
Capitolul 3				
Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	29.526,00	5.609,94	35.135,94
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	4.218,00	801,42	5.019,42
3.3	Expertizare tehnică	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	226.540,00	43.042,60	269.582,60
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	42.180,00	8.014,20	50.194,20
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	8.436,00	1.602,84	10.038,84
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	12.654,00	2.404,26	15.058,26
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	163.270,00	31.021,30	194.291,30
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță	14.218,00	2.701,42	16.919,42
3.8	Asistență tehnică	54.933,60	10.437,38	65.370,98
	TOTAL CAPITOL 3	329.435,60	62.592,76	392.028,36
Capitolul 4				
Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	7.322.682,00	1.391.309,58	8.713.991,58
4.1.1	Rețea de distribuție gaze naturale	5.785.032,00	1.099.156,08	6.884.188,08
4.1.2	Instalația de racordare la SNT	1.537.650,00	292.153,50	1.829.803,50
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	100.000,00	19.000,00	119.000,00
4.2.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.2.2	Instalația de racordare la SNT	100.000,00	19.000,00	119.000,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	400.000,00	76.000,00	476.000,00
4.3.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.3.2	Instalația de racordare la SNT	400.000,00	76.000,00	476.000,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00

4.4.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.4.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.5.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.5.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
4.6.1	Rețea de distribuție gaze naturale	0,00	0,00	0,00
4.6.2	Instalația de racordare la SNT	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		7.822.682,00	1.486.309,58	9.308.991,58
Capitolul 5				
Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	113.341,20	21.534,83	134.876,03
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	109.123,20	20.733,41	129.856,61
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	4.218,00	801,42	5.019,42
5.2	Comisioane, taxe, cote, costul creditului	90.022,13	0,00	90.022,13
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	37.897,30	0,00	37.897,30
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	7.579,46	0,00	7.579,46
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	37.897,30	0,00	37.897,30
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	6.648,07	0,00	6.648,07
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	757.945,92	144.009,72	901.955,64
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	6.500,00	1.235,00	7.735,00
TOTAL CAPITOL 5		967.809,25	166.779,55	1.134.588,80
Capitolul 6				
Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		9.167.580,85	1.724.736,15	10.892.317,00
Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		7.579.459,20	1.440.097,25	9.019.556,45

TOTAL GENERAL (cu TVA) din care:	10.892.317,00
buget de stat	10.694.324,55
buget local	197.992,45

Preturi fără TVA	Rețea de distribuție gaze naturale	Instalația de racordare la SNT	Total cu standard de cost
Valoare CAP. 4	5.785.032,00	2.037.650,00	7.822.682,00
Valoare investitie	6.779.611,98	2.387.968,87	9.167.580,85
Cost unitar aferent investiției	22.228,24	7.829,41	30.057,64
Cost unitar aferent investiției (EURO)	4.493,46	1.582,72	6.076,18

Data	31.01.2022
Curs Euro	4,9468
Valoare de referință pentru determinarea încadrării în standardul de cost (gospodăriei conectate)	

Beneficiar:

UAT Hateg
Primar Adrian Emilian Puscas



Proiectant:

Termo&Gaz Consulting SRL
Radermacher Ladislau

RADERMACH
ER LADISLAU-
PETER

Semnăt digital de
RADERMACH
LADISLAU-PETER
Data: 2022.03.24
19:14:36 +02'00'

