



**JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
PRIMAR**

**Proiect de hotărâre nr. 118/2022
privind aprobarea Regulamentului pentru vanzarea locuințelor pentru tineri tip A.N.L. aflate pe
raza unității administrativ-teritoriale Orașul Hațeg**

Primarul orașului Hațeg, județul Hunedoara, în temeiul art. 136 alin. (1)-(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare al primarului orașului Hațeg nr. 16859/118 din 05.07.2022 prin care se propune aprobarea Regulamentului pentru vanzarea locuințelor pentru tineri tip A.N.L. aflate pe raza unității administrativ-teritoriale Orașul Hațeg, motivat de necesitatea completării normelor juridice necesare vânzării acestor tipuri de locuințe prin reglementări, adoptate în condițiile legii, ale administratorului, obiectivul final fiind crearea cadrului juridic necesar pentru vânzare, astfel încât să se realizeze scopul prevăzut de lege pentru astfel de vânzări, respectiv încasarea sumelor de bani rezultate din vânzări și totodată prin acest lucru determinarea creșterii bugetului de venituri a statului, destinat dezvoltării acestor programe de construire de locuințe din fondurile statului, prin Agenția Națională de Locuințe.

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (8)-(9) coroborat cu alin. (3) lit. a), art. 6 alin. (1) lit. c), art. 7 alin. (1)-(2), art. 10 - 11 din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale art.19² din anexa la Hotărârea Guvernului nr. 962/2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare, ale privind stabilirea regimului juridic al unor locuințe pentru tineri, destinate închirierii, construite prin programe de investiții la nivel național și aflate în administrarea consiliilor locale, precum și a măsurilor necesare în vederea aplicării prevederilor Legii nr. 152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, referitoare la administrarea și vânzarea acestora, cu modificările și completările ulterioare.art. 1657, art. 1666, art. 1676, art. 1755-1757 din Legea nr. 287/2009 privind codul civil, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare și ale Hotărârii Guvernului nr. 831/2022 pentru aprobarea normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 198 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă regulamentul pentru vanzarea locuințelor pentru tineri tip A.N.L. aflate pe raza unității administrativ-teritoriale Orașul Hațeg, conform anexei la prezenta hotărâre, ce face parte integrantă din aceasta.

Art. 2 Cu ducerea la îndeplinire a acestei hotărâri se împuternicește biroul administrarea domeniului public, direcția economică, serviciul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 3 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în temenele și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 4 Prezenta hotărâre va fi publicată în Monitorul oficial local, pe pagina www.primariehateg.ro și comunicată, în condițiile legii: Instituției Prefectului județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Serviciului juridic, Direcției economice, Compartimentului administrație publică locală, Biroului administrarea domeniului public și prin intermediul acestuia tuturor structurilor și persoanelor interesate.

Hațeg, 05 iulie 2022

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Adrian Emilian PUȘCAȘ**