JUDEŢUL HUNEDOARA
ORAŞUL HAŢEG
PRIMAR

Proiect de hotărâre nr. 154/2022
privind aprobarea prelungirii cu 1 an a duratei contractului de închiriere nr. 17863/20.10.2015, ce are ca obiect închirierea apartamentului 17 din blocul construit prin Agenţia Naţională de Locuinţe în Oraşul Haţeg, str. Aleea Constructorului, nr.4, judeţul Hunedoara

Primarul oraşului Haţeg, judeţul Hunedoara, în temeiul art.136 alin. (1) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare al primarului nr.22982/154 din 21.09.2022, prin care se propune aprobarea prelungirii cu 1 an a duratei contractului de închiriere nr. 17863/20.10.2015, ce are ca obiect închirierea apartamentului 17 din blocul construit prin Agenţia Naţională de Locuinţe în Oraşul Haţeg, str. Aleea Constructorului, nr.4, judeţul Hunedoara, având ca titular pe domnul Horvat Dumitru Tiberiu, ca urmare a expirării duratei contractuale prelungite, în scopul respectării legislaţei în materie.

Având în vedere:

a) contractul de închiriere nr. 17863/20.10.2015, ce are ca obiect închirierea apartamentului 17 din blocul construit prin Agenţia Naţională de Locuinţe în Oraşul Haţeg, str. Aleea Constructorului, nr.4, jud. Hunedoara, precum şi cererea privind solicitarea prelungirii actului, formulată de titularul contractului, înregistrată la Primăria Haţeg sub nr. 22704/19.09.2022;

În conformitate cu prevederile art. 8 alin. (4)-(6) teza I, alin. (7) – (11) din Legea nr.152/1998 privind înfiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, cu modificările si completările ulterioare, ale art.15 alin. (14), alin. (16)-(17), alin. (23)-(24) din anexa nr. 1 la H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înfiintarea Agentiei Nationale pentru Locuinte, cu modificările si completările ulterioare, ale art.1777 şi următorele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările şi completările ulterioare;

În temeiul dispoziţiilor art.129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit.a), art. 438 alin. (2) si (4) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările şi completările ulterioare,

HOTĂRĂŞTE :

Art. 1 Se aprobă prelungirea, pe o perioadă de 1 an, a contractului de închiriere nr. 17863/20.10.2015, ce are ca obiect închirierea apartamentului 17 din blocul construit prin Agenţia Naţională de Locuinţe în Oraşul Haţeg, str. Aleea Constructorului, nr.4, judeţul Hunedoara, având ca titular pe domnul Horvat Dumitru Tiberiu.

Art. 2 Prelungirea duratei contractului de închiriere, potrivit prevederilor art.1 se va face pe baza unui act adiţional, conform modelului cadru prevăzut în anexa la prezenta hotărâre, ce face parte integrantă din aceasta.

Art. 3 Se împuterniceşte primarul oraşului Haţeg, domnul Adrian Emilian Puşcaş să semneze actul adiţional la contractul de închiriere.

Art. 4 Ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri, în condiţiile legii, se face de către biroul administrarea domeniului public şi privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanţa competentă, în temenele şi condiţiile prevăzute de legislaţia în vigoare.

Art. 6 Prezenta se afişează în Monitorul oficial Local, pe site-ul www.primariehateg.ro şi se comunică, în condiţiile legii: Institutiei Prefectului Judeţului Hunedoara, Primarului orasului Hateg, Directiei economice, Serviciului Juridic si compartimentului administraţie publică locală, Biroului administrarea domeniului public şi privat şi prin grija acestuia persoanelor interesate.

Hateg, la 21 septembrie 2022

INIŢIATOR,
Primar,
Adrian-Emilian Puşcaş

Avizat,
Pentru Secretar General UAT
Șef Serviciu Juridic,
Elena Păsconi Burz