



JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
CONSILIUL LOCAL

Hotărârea nr. 175/2022

privind aprobarea trecerii terenurilor intravilane, identificate în anexă, aflate în administrarea primăriei orașului Hațeg, din proprietatea statului în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale orașul Hațeg

Consiliul local al orașului Hațeg, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară, la 27 octombrie 2022;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 179/2022 inițiat de primarul orașului Hațeg și referatul de aprobare al acestuia nr. 26208/179 din 21.10.2022, prin care se propune aprobarea trecerii terenurilor intravilane, identificate în anexă, aflate în administrarea primăriei orașului Hațeg, din proprietatea statului în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale orașul Hațeg, motivat de faptul ca aceste terenuri încă de la data apariției legii fondului funciar au fost în administrarea primăriei, calitate în care entitatea funcțională ce duce la îndeplinire atribuțiile autorităților locale în unitatea administrativ-teritorială a încheiat diverse contracte cu persoane fizice și juridice, în special pentru închirierea ori concesionarea terenurilor pentru construirea de garaje.

Având în vedere:

- a) contractele de concesiune ce au ca obiect terenurile identificate în anexa la hotărâre, din care rezultă calitatea de administrator a primăriei Hațeg;
- b) raportul întocmit de biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 26414 din data de 25.10.2022;
- c) avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină a Consiliului local, înregistrat sub nr. 80/26614/396 din 27.10.2022;
- d) avizul comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, turism a Consiliului local, înregistrat sub nr. 80/26638/409 din 27.10.2022;

Văzând decizia Înaltei Curți de Casație și Justiție nr. 22 din 26 septembrie 2016 referitoare la pronunțarea unei hotărâri prealabile cu privire la următoarele chestiuni de drept: „Având în vedere că art. 36 alin. (1) din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conține ca normă de trimitere art. 26 din aceeași lege, această din urmă normă juridică se interpretează în forma sa inițială de la data intrării în vigoare a legii, raportat la art. 16 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată (2), cu modificările și completările ulterioare. Dispozițiile art. 26 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare, sunt în contradicție cu art. 1.138 din Codul civil și, în consecință, se consideră abrogate în lumina prevederilor art. 230 lit. bb) din Legea nr. 71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr. 287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare, conform căreia «La data intrării în vigoare a Codului civil se abrogă: (...) orice alte dispoziții contrare, chiar dacă acestea sunt cuprinse în legi speciale.»“, publicată în Monitorul Oficial nr. 947 din 24 noiembrie 2016;

În conformitate cu prevederile art. 36 alin. (1) din Legea 18/1991 privind fondul funciar, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), alin. (14), art. 139 alin. (1) și alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă trecerea terenurilor intravilane, identificate în anexa la prezenta hotărâre, ce face parte integrantă din aceasta, aflate în administrarea primăriei orașului Hațeg, din proprietatea statului în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale orașul Hațeg.

Art. 2 Biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului, direcția economică și comisia constituită potrivit prevederilor art. 357 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în teremenele și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 4 Prezenta hotărâre se publică în Monitorul oficial local, pe site-ul www.primariehateg.ro, se afișează la panourile de afișaj și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Compartimentului administrație publică locală, Direcției economice, Biroului administrarea domeniului public și privat și prin intermediul acestuia tuturor structurilor și persoanelor interesate.

Hațeg, la 27 octombrie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
NEICONI MIRCEA – SORIN**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 175/2022					
Nr. crt.	Operațiuni efectuate		Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura: Secretar general UAT	
0	1		2	3	
1	Adoptarea hotărârii, potrivit codului administrativ, s-a făcut, prin vot deschis, cu majoritate :		27/10/2022		
	<input type="checkbox"/> simplă art.5 lit. ee) Nu e cazul	<input type="checkbox"/> absolută art.5 lit. cc) – 9 voturi Voturi pentru: 14 Voturi împotriva: 0 Abțineri: 0 Nu au votat: 0			<input type="checkbox"/> calificată art.5 lit. dd) Nu e cazul
	Vot secret - nu este cazul				
2	Comunicarea către primar		____/____/____		
3	Comunicarea către prefectul județului *		28/10/2022		
4	Aducerea la cunoștința publică		____/____/____		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		____/____/____		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		____/____/____		

*Notă: La data comunicării hotărârii către prefectul județului sunt completate pozițiile 1 și 3 din cartuș.