



**JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
CONSILIUL LOCAL**

Hotărârea nr. 188/2022

privind aprobarea dezlipirii terenului extravilan, înscris în CF nr. 63850 Hațeg, nr. cadastral 63850, în suprafață tabulară de 164.922 m²

Consiliul local al orașului Hațeg, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară, la 24 noiembrie 2022;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 193/2022, inițiat de primarul orașului Hațeg și referatul de aprobare al acestuia nr. 28199/193 din 14.11.2022, prin care se propune aprobarea dezlipirii extravilan, înscris în CF nr. 63850 Hațeg, nr. cadastral 63850, în suprafață tabulară de 164.922 m², motivat de faptul că pe lotul nr. 2 ce va rezulta din dezlipire se află amplasată a antenă de telefonie mobilă, pentru care operatorul de telefonie avea contract de închiriere și plătea chirie la Romsilva, deși terenul este proprietatea orașului Hațeg, scopul final al adoptării actului administrativ fiind acela de a se încheia, în condițiile legii, un raport juridic între unitatea administrativ-teritorială și proprietarul instalației, astfel încât contraprestația folosinței terenului să fie plătită la bugetul local.

Având în vedere:

- a) documentația topografică, întocmită de topograf autorizat, înregistrată la Primăria orașului Hațeg sub nr. 28082/2022, prin care s-a identificat amplasamentul propus a fi dezlipit;
- b) raportul întocmit de Serviciul cadastru și agricultură, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 28821 din data de 21.11.2022;
- c) avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină a Consiliului local, înregistrat sub nr. 80/29189/426 din 24.11.2022;
- d) avizul comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, turism a Consiliului local, înregistrat sub nr. 80/29241/446 din 24.11.2022;

În conformitate cu prevederile art. 879 alin. (2), alin. (5), art. 880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 25 alin. (2) din Legea nr. 7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, ale anexei la Ordinul nr. 700/2014 privind regulamentul de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă, în conformitate cu documentația topografică, întocmită de topograf autorizat, înregistrată la Primăria orașului Hațeg sub nr. 28082/2022, dezlipirea corpului de proprietate teren extravilan, înscris în CF nr. 63850 Hațeg, nr. cadastral 63850, în suprafață tabulară de 164.922 m², proprietar orașul Hațeg, categoria de folosință pădure, în două loturi, astfel:

- 1) lotul nr. 1, cu suprafața totală de 164.622 m², teren extravilan, categoria de folosință pădure;
- 2) lotul nr. 2, cu suprafața totală de 300 m², teren extravilan, categoria de folosință pădure.

Art. 2 Împuternicește pe domnul primar al orașului Hațeg, Adrian Emilian Pușcaș să ducă la îndeplinire, în condițiile legii, prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în temenele și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 4 Prezenta se publică în Monitorul oficial local, pe site-ul www.primariehatteg.ro și la panourile de afișaj și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Compartimentului Administrație Publică Locală, Direcției economice, Serviciului de Cadastru, Biroului Administrarea Domeniului Public și Privat.

Hațeg, la 24 noiembrie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PĂSCONI ARISTICĂ - OVIDIU**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 188/2022				
Nr. crt.	Operațiuni efectuate		Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura: Secretar general UAT
0	1		2	3
1	Adoptarea hotărârii, potrivit codului administrativ, s-a făcut, prin vot deschis, cu majoritate :			24/11/2022
	<input type="checkbox"/> simplă art.5 lit. ee) Nu e cazul	<input type="checkbox"/> absolută art.5 lit. cc) – 9 voturi Voturi pentru: 14 Voturi împotriva: 0 Abțineri: 0 Nu au votat: 0	<input type="checkbox"/> calificată art.5 lit. dd) Nu e cazul	
	Vot secret - nu este cazul			
2	Comunicarea către primar		____/____/____	
3	Comunicarea către prefectul județului *		25/11/2022	
4	Aducerea la cunoștința publică		____/____/____	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		____/____/____	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		____/____/____	

*Notă: La data comunicării hotărârii către prefectul județului sunt completate pozițiile 1 și 3 din cartuș.