



**JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
CONSILIUL LOCAL**

Hotărârea nr. 214/2022

privind aprobarea prelungirii cu 5 ani a duratei contractului de închiriere nr. 2/2065 din 14.04.2008, încheiat între Consiliul local al orașului Hațeg și Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara

Consiliul local al orașului Hațeg, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară la 22 decembrie 2022;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 225/2022, inițiat de primarul orașului Hațeg și referatul de aprobare al acestuia nr. 30995/225 din 16.12.2022 prin care se propune aprobarea prelungirii cu 5 ani a duratei contractului de închiriere nr. 2/2065 din 14.04.2008, încheiat între Consiliul local al orașului Hațeg și Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara, contract ce are ca obiect închirierea spațiului situat în Hațeg, str. Libertății, nr. 5, destinat funcționării sediului local al oficiului, în scopul realizării unor obiective de ordin economic, social și urbanistic, respectiv încasarea unor sume de bani la bugetul local, ce constau în chiria plătită de titularul acestui contract, întreținerea imobilelor în cauză cu costuri reduse din partea proprietarului orașul Hațeg.

Având în vedere :

- a) adresa Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara nr. 10661/06.12.2022, înregistrată la Primăria orașului Hațeg sub nr. 29934/06.12.2022.
- b) contractul de închiriere nr. 2/2065 din 14.04.2008 și actele adiționale la acesta;
- c) hotărârea consiliului local nr.139/2007 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a spațiilor din clădirea situată pe str. Libertății, nr. 5;
- d) hotărârile consiliului local nr.169/2012, nr. 9/2013 și nr. 170/2017 pentru aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere încheiate între Consiliul local al orașului Hațeg și titularii acestora;
- e) raportul întocmit de Biroul administrarea domeniului public și privat, din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 31386 din data de 21.12.2022;
- f) avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină a Consiliului local, înregistrat sub nr. 80/31482/482 din 22.12.2022;
- g) avizul comisiei pentru activități social - culturale, culte, învățământ, sănătate, familie, protecție socială, protecție copii, tineret și sport a Consiliului local, înregistrat sub nr. 80/31488/488 din 22.12.2022;

În conformitate cu prevederile art.1777, art. 1778 alin.(1) și alin. (3), art. 1779 - 1781 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă prelungirea cu 5 ani a duratei contractului de închiriere nr. 2/2065 din 14.04.2008, încheiat între Consiliul local al orașului Hațeg și Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Hunedoara .

Art. 2 Prelungirea duratei contractului de închiriere, potrivit art.1, se va face pe baza unui act adițional, conform modelului cadru prevăzut în anexa la prezenta hotărâre, ce face parte integrantă din aceasta.

Art. 3 Imputernicește pe domnul Pușcaș Adrian Emilian, primar al orașului Hațeg, să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește biroul administrarea domeniului public și privat și serviciul juridic.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în temenele și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 6 Prezenta se publică în Monitorul Oficial Local, pe site-ul www.primariehateg.ro și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Direcției economice, Compartimentului administrație publică locală, Biroului administrarea domeniului public și privat și prin grija acestuia tuturor titularilor de contract.

Hațeg, la 22 decembrie 2022

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PĂSCONI ARISTICĂ – OVIDIU**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 214/2022				
Nr. crt.	Operațiuni efectuate		Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura: Secretar general UAT
0	1		2	3
1	Adoptarea hotărârii, potrivit codului administrativ, s-a făcut, prin vot deschis, cu majoritate :			22/12/2022
	<input type="checkbox"/> simplă art.5 lit. ee) Nu e cazul	<input checked="" type="checkbox"/> absolută art.5 lit. cc) – 9 voturi Voturi pentru: 17 Voturi împotriva: 0 Abțineri: 0 Nu au votat: 0	<input type="checkbox"/> calificată art.5 lit. dd) Nu e cazul	
	Vot secret - nu este cazul			
2	Comunicarea către primar		____/____/____	
3	Comunicarea către prefectul județului *		23/12/2022	
4	Aducerea la cunoștința publică		____/____/____	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		____/____/____	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		____/____/____	

*Notă: La data comunicării hotărârii către prefectul județului sunt completate pozițiile 1 și 3 din cartuș