



**JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
PRIMAR**

Proiect de hotărâre nr. 103/2023

privind constatarea apartenenței la proprietatea privată și însușirea în domeniul privat al orașului Hațeg a imobilului compus din teren intravilan, în suprafață de 160 m², din terenul înscris în CF nr. 1688 Hațeg, nr. topo 819/1/a și o casă de locuit, cu suprafața construită desfășurată de 63 m²

Primarul orașului Hațeg, județul Hunedoara, în temeiul art. 136 alin. (1)-(2) din Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare al primarului orașului Hațeg nr. 16821/103 din 19.05.2023, prin care se propune constatarea apartenenței la proprietatea privată și însușirea în domeniul privat al orașului Hațeg a imobilului compus din teren intravilan, în suprafață de 160 m², din terenul înscris în CF nr. 1688 Hațeg, nr. topo 819/1/a și o casă de locuit, cu suprafața construită desfășurată de 63 m², motivat de faptul ca acest imobil situat în Hațeg, str. I.L.Caragiale, nr. 11, este de uz și de interes privat, scopul final al adoptării actului administrativ fiind notarea proprietății în cartea funciară, stabilirea regimului juridic al acestora, necesar în primul rând administrării lor, cu precizarea că din interpretarea per a contrario a prevederilor părții a V-a, titlul I din codul administrativ, privind bunurile proprietate publică, rezultă că acele bunuri ce nu sunt de uz și de interes public, prevăzute cu caracter exemplificativ, în anexa la acest act normativ, sunt de uz și de interes privat.

Având în vedere:

- a) documentația topografică, întocmită de topograf autorizat, înregistrată la Primăria Orașului Hațeg sub nr. 15984 din 10.05.2023, din care rezultă identificarea topografică a imobilului.
- b) hotărârea nr. 86/2023 privind aprobarea trecerii unui teren intravilan, în suprafață de 160 m², din terenul înscris în CF nr. 1688 Hațeg, nr. topo 819/1/a, aflat în administrarea primăriei orașului Hațeg, din proprietatea statului în proprietatea privată a unității administrativ-teritoriale orașul Hațeg.

În conformitate cu prevederile art. 555 alin. (1) din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 18 lit. b), art. 86 alin. (1), art. 102 alin. (1) din anexa la Ordinul nr. 600/2023 privind regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 10 alin. (2), art. 41 alin. (5²) din Legea nr.7/1996 privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (14), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit. a), art. 284, art. 354, art. 355 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se constată apartenența la proprietatea privată a Orașului Hațeg și se însușește în domeniul privat al orașului Hațeg, imobilul compus din teren intravilan, în suprafață de 160 m², din terenul înscris în CF nr. 1688 Hațeg, nr. topo 819/1/a și o casă de locuit, cu suprafața construită desfășurată de 63 m², identificate prin documentația topografică, întocmită de topograf autorizat, înregistrată la Primăria Orașului Hațeg sub nr. 15984 din 10.05.2023.

Art. 2 Biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului, direcția economică, serviciul cadastru și comisia constituită potrivit prevederilor art.

357 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art. 3 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în termenele și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art.4 Prezenta hotărâre se publică în Monitorul oficial local, pe site-ul www.primariehateg.ro, se afișează la panourile de afișaj și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hateg, Compartimentului administrație publică locală, Direcției economice, Serviciului cadastru, Biroului administrarea domeniului public și privat și prin intermediul acestuia tuturor structurilor și persoanelor interesate.

Hațeg, la 19 mai 2023

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
ADRIAN EMILIAN PUȘCAȘ**