



**JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
PRIMAR**

**Proiect de hotărâre nr. 161/2023
privind exprimarea acordului concedentului Orașul Hațeg pentru radierea din CF nr. 70678 Hațeg, a actului administrativ - contract de concesiune nr. 11007 din 19.07.2013, încheiat între unitatea administrativ-teritorială Orașul Hațeg și SC Next City SA, ca urmare a încetării acestuia, prin acordul părților**

Primarul orașului Hațeg, județul Hunedoara, în temeiul art.136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr. 24490/161 din 17.08.2023 prin care se propune exprimarea acordului concedentului Orașul Hațeg pentru radierea din CF nr. 70678 Hațeg, a actului administrativ - contract de concesiune nr. 11007 din 19.07.2013, încheiat între unitatea administrativ-teritorială Orașul Hațeg și SC Next City SA ca urmare a încetării acestuia, prin acordul părților, în scopul radierii din cartea funciară a concesiunii asupra terenului, ca dezmembrământ al dreptului de proprietate și totodată a stabilirii altei destinații pentru acest teren, în condițiile legii, în vederea aducerii de venituri la bugetul local ori pentru realizarea unor proiecte de dezvoltare.

Având în vedere :

- a) adresa SC Next City SA nr. NXTO 68 din 14.08.2023, înregistrată la Primăria Orașului Hațeg sub nr. 24465 din 14.08.2023, prin care concesionarul solicită încetarea contractului de concesiune nr. 11007 din 19.07.2013 cu toate efectele juridice generate de încetarea contractului, din care rezultă implicit și acordul pentru radierea din cartea funciară a dezmembrământului dreptului real, înscris sub forma dreptului de concesiune;
- b) contractul de concesiune nr. 11007 din 19.07.2013.

În conformitate cu prevederile art. 28 alin. (7) lit. b) și art. 31 din Legea nr. 7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 46 alin. (7), art. 85, art. 169 alin. (1) din anexa la Ordinul nr. 600/2023 privind regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare; art. 13 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 871 - 873 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. (c), alin. (6) lit. (b), art.139 alin.(1), alin (3) lit. g) coroborat cu art. 5 lit. cc), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit.a), art. 355, art. 362 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se exprimă acordul concedentului Orașul Hațeg pentru radierea din CF nr. 70678 Hațeg, a actului administrativ - contract de concesiune nr. 11007 din 19.07.2013, încheiat între unitatea administrativ-teritorială Orașul Hațeg și SC Next City SA, ca urmare a încetării acestuia, prin acordul părților.

Art. 2 Se mandatează direcția economică, biroul administrarea domeniului public și privat și serviciul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Hațeg pentru îndeplinirea tuturor formalităților prevăzute de lege și contract, în vederea identificării obligațiilor, inclusiv pecuniare ale concesionarului, nerealizate și a executării acestora, în condițiile legii și a contractului.

Art. 3 Se mandatează primarul Oraşului Haţeg, domnul Adrian Emilian Puşcaş pentru îndeplinirea tuturor formalităţilor prevăzute de lege, în vederea punerii în executare a prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanţa competentă, în teremenele şi condiţiile prevăzute de legislaţia în vigoare.

Art. 5 Prezenta se aduce la cunoaştinţă publică prin publicare în Monitorul Oficial Local, pe site-ul www.primariehateg.ro, şi se comunică, în condiţiile legii: Instituţiei Prefectului Judeţului Hunedoara, Primarului Oraşului Haţeg, Direcţiei economice, Compartimentului administraţie publică locală, Serviciului juridic, Biroului administrarea domeniului public şi privat şi prin grija acestuia tuturor structurilor, instituţiilor şi persoanelor juridice interesate.

Haţeg, la 17 august 2023

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Adrian Emilian PUȘCAȘ**