



**JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
CONSILIUL LOCAL**

**Hotărârea nr. 158/2023
privind aprobarea prelungirii cu un an duratei contractului de închiriere nr.19591 din
04.10.2017, încheiat între Orașul Hațeg și I.I. Guțiu Georgeta**

Consiliul local al orașului Hațeg, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară, la 31 august 2023;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 160/2023 inițiat de primarul orașului Hațeg și referatul de aprobare al acestuia nr. 24434/160 din 17.08.2022, prin care se propune aprobarea prelungirii cu un an a duratei contractului de închiriere nr.19591 din 04.10.2017, încheiat între Orașul Hațeg și I.I. Guțiu Georgeta, contract ce are ca obiect închirierea unui teren în suprafață de 12,13 m², situat în piața agroalimentară din Hațeg, str. Sarmizegetusa, în scopul amenajării unui chioșc pentru comercializarea produselor agroalimentare, construcție provizorie ce a fost edificată de chiriaș pe terenul aflat în proprietatea orașului, după derularea procedurilor prevăzute de lege, în baza contractului de închiriere, scopul final al încheierii acestui act administrativ constând în îndeplinirea unor obiective de ordin economic, social și urbanistic prevăzute în documentația de licitație aprobată în condițiile legii, respectiv încasarea unor sume de bani la bugetul local, ce constau în chiria plătită de titularul acestui contract.

Având în vedere :

- a) cererea doamnei Guțiu Georgeta, înregistrată la Primăria orașului Hațeg sub nr. 24323 din 16.08.2023.
- b) hotărârile consiliului local Hațeg nr. 53/2017, nr. 129/2018, nr. 175/2019, nr. 151/2020, nr. 132/2021, nr. 129/2022 pentru aprobarea prelungirii contractului;
- c) contractul de închiriere nr.19591 din 04.10.2017 și actele adiționale la acesta.
- d) raportul întocmit de biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 25449 din data de 28.08.2023;
- e) avizul comisiei pentru activități economico-financiare a Consiliului local, înregistrat sub nr. 15/25791/355 din 31.08.2023;
- f) avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină a Consiliului local, înregistrat sub nr. 15/25830/367 din 31.08.2023;

În conformitate cu prevederile art.1777, art. 1778 alin.(1) și alin. (3), art. 1779 - 1781 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit.a), art. 297 alin. (1) lit. c), art. 332 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă prelungirea cu un an a duratei contractului de închiriere nr.19591 din 04.10.2017, prelungit prin act adițional, încheiat între Orașul Hațeg și I.I. Guțiu Georgeta .

(2) Obiectul contractului de la alin. (1) constă în închirierea unui teren în suprafață de 12,13 m², situat în piața agroalimentară din Hațeg, str. Sarmizegetusa, în scopul amenajării unui chioșc pentru comercializarea produselor agroalimentare, construcție provizorie ce a fost edificată de chiriaș pe terenul aflat în proprietatea orașului Hațeg și în administrarea Consiliului local.

Art. 2 Prelungirea duratei contractului de închiriere, potrivit art.1, se va face pe baza unui act adițional, conform anexei la prezenta hotărâre, ce face parte integrantă din aceasta .

Art. 3 Imputernicește pe domnul Adrian Emilian Pușcaș, primar al orașului Hațeg, să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinirea a prezentei hotărâri se însărcinează biroul administrarea domeniului public și privat.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în teremenle și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 5 Prezenta se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial Local, pe site-ul www.primariehateg.ro, și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Direcției economice, Compartimentului administrație publică locală, Biroului administrarea domeniului public și privat și prin grija acestuia titularului de contract.

Hațeg, la 31 august 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȘERENGĂU NICOLETA GABRIELA**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 158/2023				
Nr. crt.	Operațiuni efectuate		Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura: Secretar general UAT
0	1		2	3
1	Adoptarea hotărârii, potrivit codului administrativ, s-a făcut, prin vot deschis, cu majoritate :			31/08/2023
	<input type="checkbox"/> simplă art.5 lit. ee) Nu e cazul	<input type="checkbox"/> absolută art.5 lit. cc) – 9 voturi Voturi pentru: 11 Voturi împotriva: 0 Abțineri: 2 Nu au votat: 0	<input type="checkbox"/> calificată art.5 lit. dd) Nu e cazul	
	Vot secret - nu este cazul			
2	Comunicarea către primar		____/____/____	
3	Comunicarea către prefectul județului *		01/09/2023	
4	Aducerea la cunoștința publică		____/____/____	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		____/____/____	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		____/____/____	

*Notă: La data comunicării hotărârii către prefectul județului sunt completate pozițiile 1 și 3 din cartuș