



**JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
CONSILIUL LOCAL**

Hotărârea nr. 159/2023

privind exprimarea acordului concedentului Orașul Hațeg pentru radierea din CF nr. 70678 Hațeg, a actului administrativ - contract de concesiune nr. 11007 din 19.07.2013, încheiat între unitatea administrativ-teritorială Orașul Hațeg și SC Next City SA, ca urmare a încetării acestuia, prin acordul părților

Consiliul local al orașului Hațeg, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară, la 31 august 2023;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 161/2023 inițiat de primarul orașului Hațeg și referatul de aprobare al acestuia nr. 24490/161 din 17.08.2023 prin care se propune exprimarea acordului concedentului Orașul Hațeg pentru radierea din CF nr. 70678 Hațeg, a actului administrativ - contract de concesiune nr. 11007 din 19.07.2013, încheiat între unitatea administrativ-teritorială Orașul Hațeg și SC Next City SA ca urmare a încetării acestuia, prin acordul părților, în scopul radierii din cartea funciară a concesiunii asupra terenului, ca dezmembrământ al dreptului de proprietate și totodată a stabilirii altei destinații pentru acest teren, în condițiile legii, în vederea aducerii de venituri la bugetul local ori pentru realizarea unor proiecte de dezvoltare.

Având în vedere :

- a) adresa SC Next City SA nr. NXTO 68 din 14.08.2023, înregistrată la Primăria Orașului Hațeg sub nr. 24465 din 14.08.2023, prin care concesionarul solicită încetarea contractului de concesiune nr. 11007 din 19.07.2013 cu toate efectele juridice generate de încetarea contractului, din care rezultă implicit și acordul pentru radierea din cartea funciară a dezmembrământului dreptului real, înscris sub forma dreptului de concesiune;
- b) contractul de concesiune nr. 11007 din 19.07.2013.
- c) raportul întocmit în comun de serviciul juridic și de biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 25553 din data de 29.08.2023;
- d) avizul comisiei pentru activități economico-financiare a Consiliului local, înregistrat sub nr. 15/25796/356 din 31.08.2023;
- e) avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină a Consiliului local, înregistrat sub nr. 15/25832/368 din 31.08.2023;

În conformitate cu prevederile art. 28 alin. (7) lit. b) și art. 31 din Legea nr. 7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 46 alin. (7), art. 85, art. 169 alin. (1) din anexa la Ordinul nr. 600/2023 privind regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare; art. 13 alin. (1) și alin. (3) din Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 871 - 873 din Legea nr. 287/2009, republicată, privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. (c), alin. (6) lit. (b), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 5 lit. cc), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit. a), art. 355, art. 362 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se exprimă acordul concedentului Orașul Hașeg pentru radierea din CF nr. 70678 Hașeg, a actului administrativ - contract de concesiune nr. 11007 din 19.07.2013, încheiat între unitatea administrativ-teritorială Orașul Hașeg și SC Next City SA, ca urmare a încetării acestuia, prin acordul părților.

Art. 2 Se mandatează direcția economică, biroul administrarea domeniului public și privat și serviciul juridic din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Hașeg pentru îndeplinirea tuturor formalităților prevăzute de lege și contract, în vederea identificării obligațiilor, inclusiv pecuniare ale concesionarului, nerealizate și a executării acestora, în condițiile legii și a contractului.

Art. 3 Se mandatează primarul Orașului Hașeg, domnul Adrian Emilian Pușcaș pentru îndeplinirea tuturor formalităților prevăzute de lege, în vederea punerii în executare a prezentei hotărâri.

Art. 4 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în teremenle și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 5 Prezenta se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial Local, pe site-ul www.primariehașeg.ro, și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului Orașului Hașeg, Direcției economice, Compartimentului administrație publică locală, Serviciului juridic, Biroului administrarea domeniului public și privat și prin grija acestuia tuturor structurilor, instituțiilor și persoanelor juridice interesate.

Hașeg, la 31 august 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
ȘERENGĂU NICOLETA GABRIELA**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 159/2023				
Nr. crt.	Operațiuni efectuate		Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura: Secretar general UAT
0	1		2	3
1	Adoptarea hotărârii, potrivit codului administrativ, s-a făcut, prin vot deschis, cu majoritate :			31/08/2023
	<input type="checkbox"/> simplă art.5 lit. ee) Nu e cazul	<input type="checkbox"/> absolută art.5 lit. cc) – 9 voturi Voturi pentru: 11 Voturi împotriva: 0 Abțineri: 2 Nu au votat: 0	<input type="checkbox"/> calificată art.5 lit. dd) Nu e cazul	
	Vot secret - nu este cazul			
2	Comunicarea către primar		____/____/____	
3	Comunicarea către prefectul județului *		01/09/2023	
4	Aducerea la cunoștința publică		____/____/____	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		____/____/____	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		____/____/____	

*Notă: La data comunicării hotărârii către prefectul județului sunt completate pozițiile 1 și 3 din cartuș