



**JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
CONSILIUL LOCAL**

Hotărârea nr. 218/2023

privind aprobarea prelungirii cu un an duratei contractelor de închiriere încheiate între Consiliul local al orașului Hațeg și titularii acestora, prevăzuți în anexă

Consiliul local al orașului Hațeg, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară, la 27 noiembrie 2023;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 227/2023 inițiat de primarul orașului Hațeg și referatul de aprobare al acestuia nr. 34560/227 din 20.11.2023 prin care se propune aprobarea prelungirii cu un an a duratei contractelor de închiriere încheiate între Consiliul local al orașului Hațeg și titularii acestora, prevăzuți în anexă, contracte ce au ca obiect închirierea unor imobile, clădiri și terenuri, aflate în proprietatea orașului, ce au fost atribuite titularilor actualelor contracte în urma desfășurării unor proceduri prevăzute de lege și pentru punerea în aplicare a legii, în scopul realizării unor obiective de ordin economic, social și urbanistic, respectiv încasarea unor sume de bani la bugetul local, ce constau în chirii plătite de titularii acestor contracte, întreținerea imobilelor în cauză cu costuri reduse din partea proprietarului orașul Hațeg, crearea/menținerea unor locuri de muncă în cazul contractelor ce au ca titulari societăți comerciale ce desfășoară activități de comerț, respectarea condițiilor legale cu privire la asigurarea de spații pentru sediile partidelor politice.

Având în vedere :

- a) cererile titularilor contractelor de închiriere, prevăzuți în anexa la prezentul act, înregistrate la Primăria orașului Hațeg sub nr. 33277 din 10.11.2023, nr. 32938 din 07.11.2023, nr. 33172 din 09.11.2023, nr. 33939 din 15.11.2023, nr. 33706 din 14.11.2023, nr. 33653 din 14.11.2023, nr. 32939 din 07.11.2023.
- b) contractele de închiriere nr. 2/2909/28.12.2011, nr. 2/8511/29.11.2011, nr. 2/8510/29.11.2011, nr. 2/8509/29.11.2011, nr. 2/9040/28.12.2011, nr. 2/9384/29.12.2009, nr. 1051/21.01.2013.
- c) raportul întocmit de biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 34878 din data de 23.11.2023;
- d) avizul comisiei pentru activități economico-financiare a Consiliului local, înregistrat sub nr. 15/35103/491 din 27.11.2023.
- e) avizul comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, turism a Consiliului local, înregistrat sub nr. 15/35138/509 din 27.11.2023.

În conformitate cu prevederile art.1777, art. 1778 alin.(1) și alin. (3), art. 1779 - 1781 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se aprobă prelungirea cu un an a duratei contractelor de închiriere încheiate între Consiliul local al orașului Hațeg și titularii acestora, prevăzuți în anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Prelungirea duratei contractelor de închiriere, potrivit art.1, se va face pe baza unui act adițional, conform modelului cadru prevăzut în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Imputernicește pe domnul Pușcaș Adrian Emilian, primar al orașului Hațeg, să semneze actele adiționale la contractele de închiriere.

Art. 4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se însărcinează biroul administrarea domeniului public și privat și serviciul juridic.

Art. 5 Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 6 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în temenele și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 7 Prezenta se afișează pe site-ul www.primariehateg.ro și la panourile de afișaj și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Direcției economice, Compartimentului administrație publică locală, Biroului administrarea domeniului public și privat și prin grija acestuia tuturor titularilor de contract.

Hațeg, la 27 noiembrie 2023

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRAI SORIN – DORIAN**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 218/2023				
Nr. crt.	Operațiuni efectuate		Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura: Secretar general UAT
0	1		2	3
1	Adoptarea hotărârii, potrivit codului administrativ, s-a făcut, prin vot deschis, cu majoritate :			27/11/2023
	<input type="checkbox"/> simplă art.5 lit. ee) Nu e cazul	<input type="checkbox"/> absolută art.5 lit. cc) – 9 voturi Voturi împotriva: 0 Abțineri: 0 Nu au votat: 0	<input type="checkbox"/> calificată art.5 lit. dd) Nu e cazul	
	Vot secret - nu este cazul			
2	Comunicarea către primar		____/____/____	
3	Comunicarea către prefectul județului *		28/11/2023	
4	Aducerea la cunoștința publică		____/____/____	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		____/____/____	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		____/____/____	

*Notă: La data comunicării hotărârii către prefectul județului sunt completate pozițiile 1 și 3 din cartuș