



**JUDETUL HUNEDOARA
ORASUL HATEG
PRIMAR**

**Proiect de hotărâre nr. 11/2024
privind aprobarea rectificării înscrierii eronate din cartea funciară și totodată radierea dreptului de proprietate al orașului Hațeg, asupra unor tronsoane din DJ 687 A și DJ 687 C, situate în intravilanul unității administrativ-teritoriale Hațeg, ca urmare a dublei înregistrări a acestora, atât în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Hațeg cât și în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Hunedoara**

Primarul orașului Hațeg, județul Hunedoara, în temeiul art. 136 alin. (1)-(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr. 1885/11 din 22.01.2024, prin care se propune aprobarea rectificării înscrierii eronate din cartea funciară și totodată radierea dreptului de proprietate al orașului Hațeg, asupra unor tronsoane din DJ 687 A și DJ 687 C, situate în intravilanul unității administrativ-teritoriale Hațeg, ca urmare a dublei înregistrări a acestora, atât în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Hațeg cât și în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Hunedoara, precum și a radierii dreptului de proprietate al orașului asupra unor terenuri/bunuri ce reprezintă zone de protecție a DJ 687 A, motivat de necesitatea respectării prevederilor legale în ceea ce privește regimul juridic al drumurilor, în speță drumurile județene aflate în intravilanul altor unități administrativ-teritoriale, de tipul orașelor.

Având în vedere:

- a) adresele Consiliului Județean Hunedoara nr. 2007/2023 și nr. 5566/2023, înregistrate la Primăria Hațeg sub nr. 2835/2023 și nr. 10187/2023, precum și anexele la acestea;
- b) pozițiile nr. 150, nr. 152, nr. 163, nr. 175, nr. 177, nr. 211 din anexa nr. 10 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Hațeg - la Hotărârea Guvernului României nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor, comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, însușit prin hotărârea consiliului local Hațeg nr. 54/1999, cu modificările și completările ulterioare;
- c) pozițiile nr. 23 și nr. 24 din anexa nr. 1 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Hunedoara - la Hotărârea Guvernului României nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor, comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare;
- d) pozițiile nr. 26 și nr. 27 din anexa nr. 2.22 – rețeaua de drumuri județene din județul Hunedoara la Hotărârea Guvernului României nr. 540/2000 privind aprobarea încadrării în categorii funcționale a drumurilor publice și a drumurilor de utilitate privată deschise circulației publice, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 5 lit. b), art. 7 alin. (1) lit. a), art. 11 alin. (1), art. 22 din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 24 alin. (3) din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 907-908 din Legea nr. 287/2009 privind codul civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare, art. 213 din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, aprobat prin Ordinul ANCPI nr. 600/2023, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (2), art. 140 alin. (1), art. art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2),

art. 243 alin. (1) lit. a), art. 286 alin. (1), alin. (3)-(4), art. 287 lit. b) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă rectificarea înscrierii eronate din cartea funciară nr. 62640 Hațeg, nr. cadastral 62640 și totodată radierea dreptului de proprietate al orașului Hațeg, din cartea funciară menționată mai sus, asupra tronsonului din DJ 687 A, inventariat la poziția nr. 23 din anexa nr. 1 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Hunedoara - la Hotărârea Guvernului României nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor, comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, ce se suprapune în intravilanul orașului Hațeg cu str. Cimitirului, cu lungimea de 372 m, inventariată la poziția nr. 150 din anexa nr. 10 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Hațeg - la Hotărârea Guvernului României nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor, comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 2 Se aprobă rectificarea înscrierii eronate din cartea funciară nr. 62653 Hațeg, nr. cadastral 62653 și totodată radierea dreptului de proprietate al orașului Hațeg, din cartea funciară menționată mai sus, asupra tronsonului din DJ 687 A, inventariat la poziția nr. 23 din anexa nr. 1 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Hunedoara - la Hotărârea Guvernului României nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor, comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, ce se suprapune în intravilanul orașului Hațeg cu str. Hunedoarei, cu lungimea de 2300 m, inventariată la poziția nr. 152 din anexa nr. 10 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Hațeg - la Hotărârea Guvernului României nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor, comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 3 Se aprobă rectificarea înscrierii eronate din cartea funciară nr. 62657 Hațeg, nr. cadastral 62657 și totodată radierea dreptului de proprietate al orașului Hațeg, din cartea funciară menționată mai sus, asupra tronsonului din DJ 687 C, inventariat la poziția nr. 24 din anexa nr. 1 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Hunedoara - la Hotărârea Guvernului României nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor, comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, ce se suprapune în intravilanul orașului Hațeg cu str. Mihai Eminescu, cu lungimea de 1150 m, inventariată la poziția nr. 163 din anexa nr. 10 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Hațeg - la Hotărârea Guvernului României nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor, comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 4 Se aprobă rectificarea înscrierii eronate din cartea funciară nr. 62650 Hațeg, nr. cadastral 62650 și totodată radierea dreptului de proprietate al orașului Hațeg, din cartea funciară menționată mai sus, asupra tronsonului din DJ 687 C, inventariat la poziția nr. 24 din anexa nr. 1 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Hunedoara - la Hotărârea Guvernului României nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor, comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, ce se suprapune în intravilanul orașului Hațeg cu str. Decebal, cu lungimea de 273 m, inventariată la poziția nr. 175 din anexa nr. 10 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Hațeg - la Hotărârea Guvernului României nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor, comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5 Se aprobă rectificarea înscrierii eronate din cartea funciară nr. 62642 Hațeg, nr. cadastral 62642 și totodată radierea dreptului de proprietate al orașului Hațeg, din cartea funciară menționată mai sus, asupra tronsonului din DJ 687 C, inventariat la poziția nr. 24 din anexa nr. 1 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Hunedoara - la Hotărârea Guvernului României nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor, comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, ce se suprapune în intravilanul orașului Hațeg cu str. Grăniceri, cu lungimea de 202 m, inventariată la poziția nr. 177 din anexa nr. 10 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public

al orașului Hațeg - la Hotărârea Guvernului României nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor, comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6 Se aprobă rectificarea înscrierii eronate din cartea funciară nr. 62636 Hațeg, nr. cadastral 62636 și totodată radierea dreptului de proprietate al orașului Hațeg, din cartea funciară menționată mai sus, asupra tronsonului din DJ 687 C, inventariat la poziția nr. 24 din anexa nr. 1 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Hunedoara - la Hotărârea Guvernului României nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor, comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare, ce se suprapune în intravilanul orașului Hațeg cu str. Suseni, cu lungimea de 560 m, inventariată la poziția nr. 211 din anexa nr. 10 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Hațeg - la Hotărârea Guvernului României nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor, comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 7 (1) Se aprobă rectificarea înscrierilor eronate din CF nr. 67339 Hațeg, nr. cadastral 67339, CF nr. 67338 Hațeg, nr. cadastral 67338, CF nr. 69514 Hațeg, nr. cadastral 69514, CF nr. 67757 Hațeg, nr. cadastral 67757, CF nr. 67916 Hațeg, nr. cadastral 67916, CF nr. 67915 Hațeg, nr. cadastral 67915, CF nr. 66883 Hațeg, nr. cadastral 66883, CF nr. 71908 Hațeg, nr. cadastral 71908, CF nr. 69672 Hațeg, nr. cadastral 69672, CF nr. 69542 Hațeg, nr. cadastral 69542, CF nr. 69628 Hațeg, nr. cadastral 69628 și totodată radierea dreptului de proprietate al orașului Hațeg, din cărțile funciare menționate mai sus, asupra acestor terenuri/bunuri ce reprezintă zone de protecție a DJ 687 A, inventariate la poziția nr. 23 din anexa nr. 1 - inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Hunedoara - la Hotărârea Guvernului României nr. 1352/2001 privind atestarea domeniului public al județului Hunedoara, precum și al municipiilor, orașelor, comunelor din județul Hunedoara, cu modificările și completările ulterioare.

(2) Se constată că terenurile înscrise în cărțile funciare prevăzute la alin. (1) se află în extravilanul orașului Hațeg și au fost notate eronat pe orașul Hațeg cu prilejul înregistrării sistematice a terenurilor din extravilanul satului Slvașu de Jos, motivat de faptul că aceste bunuri aflate în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al județului Hunedoara nu erau notate în cartea funciară.

Art. 8 Cu data adoptării, în condițiile legii, a prezentei, se abrogă pozițiile nr. 150, nr. 152, nr. 163, nr. 175, nr. 177, nr. 211 din inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Hațeg, însușit prin hotărârea consiliului local Hațeg nr. 54/1999, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 9 Tronsoanele de drum identificate la art. 1 – 6 din prezenta hotărâre vor fi în administrarea Consiliului local Hațeg, ca drumuri de interes județean, aflate în intravilanul urban al orașului Hațeg.

Art. 10 Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al orașului Hațeg, însușit prin hotărârea consiliului local Hațeg nr. 54/1999, cu modificările și completările ulterioare, se va actualiza, în condițiile legii, potrivit prevederilor art. 1 - 6 din prezenta hotărâre.

Art. 11 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire, în condițiile legii, de serviciul cadastru și biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului orașului Hațeg.

Art. 12 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în teremenle și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 13 Prezenta se publică în Monitorul Oficial Local, pe site-ul www.primariehateg.ro și la panourile de afișaj și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului Orașului Hațeg, Consiliului Județean Hunedoara, Direcției economice, Compartimentului administrație publică locală, Serviciului cadastru și agricultură, Biroului administrarea domeniului public și privat și prin grija acestuia tuturor instituțiilor și structurilor interesate.

Hațeg, la 22 ianuarie 2024

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Adrian Emilian PUȘCAȘ**