



**JUDEȚUL HUNEDOARA  
ORAȘUL HAȚEG  
PRIMAR**

**Proiect de hotărâre nr. 30/2024  
privind aprobarea alipirii unor terenuri intravilane, aflate în domeniul privat al  
Orașului Hațeg**

Primarul orașului Hațeg, județul Hunedoara, în temeiul art. 136 alin. (1)-(2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare al primarului orașului Hațeg nr. 4263/30 din 15.02.2024 prin care se propune aprobarea alipirii unor terenuri intravilane aflate în domeniul privat al Orașului Hațeg, destinate, în condițiile legii, construirii de locuințe individuale, ca urmare a retrocedării, în baza unei hotărâri judecătorești a o parte din terenurile ce formau unele dintre parcelele propuse a fi alipite, scopul final al actului administrativ fiind acela de a duce la îndeplinire actele administrative inițiale ale autorității deliberative, de realizare în acea zonă a unui cartier de locuințe individuale, în condițiile legii.

Având în vedere:

a) documentația topografică, întocmită de topograf autorizat, înregistrată la Primăria orașului Hațeg sub nr. 3941/2024, prin care s-au identificat amplasamentele propuse a fi alipite;

În conformitate cu prevederile art. 879 alin. (1), alin. (5), art. 880 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 25 alin. (2), art. 40 alin. (3) lit. b) din Legea nr. 7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 18 lit. e), art. 68 alin. (2), art. 127, art. 128 alin. (1), art. 129, art. 130 alin. (1) lit.b), alin. (6) din anexa la Ordinul nr. 600/2023 privind regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1 (1)** Se aprobă alipirea corpurilor de proprietate, terenuri aflate în proprietatea privată a Orașului Hațeg, situate în intravilanul localității componente Nălațvad, toate cu categoria de folosință curți construcții, notate în cartea funciară după cum urmează: în CF nr. 64778 Hațeg, nr. cadastral 64778, în suprafață de 1.171 m<sup>2</sup>, în CF nr. 61916 Hațeg, nr. cadastral 61916, în suprafață de 175 m<sup>2</sup>, în CF nr. 61915 Hațeg, nr. cadastral 61915, în suprafață de 500 m<sup>2</sup>, în CF nr. 61914 Hațeg, nr. cadastral 61914, în suprafață de 175 m<sup>2</sup>, în CF nr. 61913 Hațeg, nr. cadastral 61913, în suprafață de 500 m<sup>2</sup>, în CF nr. 61912 Hațeg, nr. cadastral 61912, în suprafață de 175 m<sup>2</sup>, în CF nr. 61911 Hațeg, nr. cadastral 61911, în suprafață de 500 m<sup>2</sup>, în CF nr. 61910 Hațeg, nr. cadastral 61910, în suprafață de 175 m<sup>2</sup>, în CF nr. 61909 Hațeg, nr. cadastral 61909, în suprafață de 500 m<sup>2</sup>, în CF nr. 61908 Hațeg, nr. cadastral 61908, în suprafață de 175 m<sup>2</sup>, în CF nr. 61907 Hațeg, nr. cadastral 61907, în suprafață de 500 m<sup>2</sup>, în CF nr. 61906 Hațeg, nr. cadastral 61906, în suprafață de 175 m<sup>2</sup>, în CF nr. 61905 Hațeg, nr. cadastral 61905, în suprafață de 500 m<sup>2</sup>, în CF nr. 64782 Hațeg, nr. cadastral 64782, în suprafață de 604 m<sup>2</sup>, în CF nr. 61893 Hațeg, nr. cadastral 61893, în suprafață de 175 m<sup>2</sup>, în CF nr. 61895 Hațeg, nr. cadastral 61895, în suprafață de 175 m<sup>2</sup>, în CF nr. 61897 Hațeg, nr. cadastral 61897, în suprafață de 175 m<sup>2</sup>, în CF nr. 61899 Hațeg, nr. cadastral 61899, în suprafață de 175 m<sup>2</sup>, în CF nr. 61901 Hațeg, nr. cadastral 61901, în suprafață de

175 m<sup>2</sup>, în CF nr. 61903 Hațeg, nr. cadastral 61903, în suprafață de 174 m<sup>2</sup>, în CF nr. 64784 Hațeg, nr. cadastral 64784, în suprafață de 185 m<sup>2</sup>, în CF nr. 64802 Hațeg, nr. cadastral 64802, în suprafață de 176 m<sup>2</sup>, în CF nr. 64792 Hațeg, nr. cadastral 64792, în suprafață de 168 m<sup>2</sup>, în CF nr. 64780 Hațeg, nr. cadastral 64780, în suprafață de 160 m<sup>2</sup>, în CF nr. 64804 Hațeg, nr. cadastral 64804, în suprafață de 152 m<sup>2</sup>, în CF nr. 64776 Hațeg, nr. cadastral 64776, în suprafață de 146 m<sup>2</sup>.

**(2)** Prin alipirea de la alin. (1) se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață de 7.860 m<sup>2</sup>, identificat conform documentației topografice întocmită de topograf autorizat, înregistrată la Primăria orașului Hațeg sub nr. 3941/2024.

**Art. 2** Împuternicește pe domnul primar al orașului Hațeg, Adrian Emilian Pușcaș să ducă la îndeplinire, în condițiile legii, prezenta hotărâre.

**Art. 3** Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în temenele și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

**Art. 4** Prezenta se publică în Monitorul oficial local, pe site-ul [www.primariehateg.ro](http://www.primariehateg.ro) și la panourile de afișaj și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Compartimentului Administrație Publică Locală, Direcției economice, Serviciului de Cadastru, Biroului Administrarea Domeniului Public și Privat.

Hațeg, la 15 februarie 2024

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Adrian Emilian PUȘCAȘ**