



**JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
CONSILIUL LOCAL**

Hotărârea nr. 52/2024

privind aprobarea prelungirii cu 2 ani a duratei contractelor de închiriere, pentru terenurile pe care s-au construit garaje provizorii, cu structură metalică, fără fundație din beton, situate pe strada Aurel Vlaicu

Consiliul local al orașului Hațeg, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară, la 28 martie 2024;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 52/2024 inițiat de primarul orașului Hațeg și referatul de aprobare al acestuia nr. 7411/52 din 19.03.2024, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractelor de închiriere, pentru terenurile pe care s-au construit garaje provizorii, cu structură metalică, fără fundație din beton, situate pe strada Aurel Vlaicu, terenuri care au fost atribuite pe bază de licitație publică, organizată potrivit legii, scopul final fiind acela de a se încasa sume de bani la bugetul local din chirie precum și de a se duce la îndeplinire obiectivele proprietarului terenului, avut în vedere la momentul aprobării documentației de licitație.

Având în vedere :

- a) hotărârea Consiliului local nr.13/1998 prin care s-a aprobat scoaterea la licitație publică a terenului în suprafață de 705 mp., înscris în CF nr.10, nr.top 261/2/b/20 Hațeg, pe care s-au construit garaje metalice;
- b) hotărârile Consiliului Local al orașului Hațeg nr. 27/2004, nr.44/2009, nr.45/2014, nr. 94/2019 prin care s-a aprobat prelungirea cu 5 ani a duratei contractelor de închiriere, pentru terenurile pe care s-au construit garaje provizorii, cu structură metalică, fără fundație din beton, situate pe strada Aurel Vlaicu;
- c) contractele de închiriere, actele adiționale la acestea și cererile titularilor contractelor de închiriere, prevăzute în anexa la prezentul act administrativ, prin care se solicită prelungirea duratei așa cum acest aspect rezultă din contracte;
- d) raportul întocmit de biroul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 8002 din data de 26.03.2024;
- e) avizul comisiei pentru activități economico-financiare a Consiliului local, înregistrat sub nr. 30/8295/114 din 28.03.2024;
- f) avizul comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, turism a Consiliului local, înregistrat sub nr. 30/8342/137 din 28.03.2024.

În conformitate cu prevederile art.1777 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 13 alin. (1) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 Se aprobă prelungirea cu 2 ani a duratei contractelor de închiriere, pentru terenurile pe care s-au construit garaje provizorii, cu structură metalică, fără fundație din beton, situate pe strada Aurel Vlaicu, conform anexei nr. 1 la prezenta hotărâre.

Art. 2 Prolungirea duratei fiecărui contract de închiriere se va face pe baza acordului de vointa al partilor, materializat prin încheierea unui act adițional, conform modelului cadru prevăzut în anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

Art. 3 Imputernicește pe domnul Adrian Emilian Pușcaș, primarul orașului Hațeg, să semneze actele adiționale la contractele de închiriere.

Art. 4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de biroul administrarea domeniului public și privat.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în teremenle și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 6 Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 7 Prezenta se publică pe site-ul www.primariehateg.ro - în Monitorul Oficial local și la panourile de afișaj și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Biroului Administrarea Domeniului Public și Privat, Direcției economice și Compartimentului administrație publică locală.

Hațeg, la 28 martie 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
PAVEL ALEXANDRU-GABRIEL**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 52/2024				
Nr. crt.	Operațiuni efectuate		Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura: Secretar general UAT
0	1		2	3
1	Adoptarea hotărârii, potrivit codului administrativ, s-a făcut, prin vot deschis, cu majoritate :			
	<input type="checkbox"/> simplă art.5 lit. ee) Nu e cazul	<input checked="" type="checkbox"/> absolută art.5 lit. cc) – 9 voturi Voturi pentru: 15 Voturi împotriva: 0 Abțineri: 0 Nu au votat: 0	<input type="checkbox"/> calificată art.5 lit. dd) Nu e cazul	
Vot secret - nu este cazul				
2	Comunicarea către primar		____/____/____	
3	Comunicarea către prefectul județului *		29/03/2024	
4	Aducerea la cunoștința publică		____/____/____	
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		____/____/____	
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		____/____/____	

*Notă: La data comunicării hotărârii către prefectul județului sunt completate pozițiile 1 și 3 din cartuș