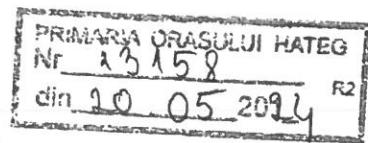


ANEXA NR. 1 LA PROIECTUL
DE HOTĂRÂRE NR. 92/2024



Anexa nr. 2.1

DEVIZ GENERAL
al obiectivului de investiție :

„EXTINDERE REȚELE DE APĂ ȘI APĂ UZATĂ ÎN
ORAȘUL HAȚEG, JUDEȚUL HUNEDOARA”

| Nr. crt. | Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (inclusiv T.V.A.) | | |
|--|---|-----------------------------|------------------|-------------------|
| | | Valoare (fără T.V.A.) | TVA | Valoare cu TVA |
| | | LEI | LEI | LEI |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| Capitolul 1 | | | | |
| Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | | | |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| | TOTAL CAPITOL 1 | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| Capitolul 2 | | | | |
| Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | | | | |
| 2 | Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului | 10.000.00 | 1.900.00 | 11.900.00 |
| | TOTAL CAPITOL 2 | 10.000.00 | 1.900.00 | 11.900.00 |
| Capitolul 3 | | | | |
| Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 10.000.00 | 1.900.00 | 11.900.00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 6.000.00 | 1.140.00 | 7.140.00 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5 | Proiectare | | | |
| 3.5.1 | Temă de proiectare | 125.000.00 | 23.750.00 | 148.750.00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 35.000.00 | 6.650.00 | 41.650.00 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a D.T.A.C., proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 5.000.00 | 950.00 | 5.950.00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 85.000.00 | 16.150.00 | 101.150.00 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.7 | Consultanță | 0.00 | 0.00 | 0.00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 70.000.00 | 13.300.00 | 83.300.00 |
| | TOTAL CAPITOL 3 | 211.000.00 | 40.090.00 | 251.090.00 |

| Capitolul 4 | | | |
|---|--|---------------------|---------------------|
| Cheltuieli pentru investiția de bază | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | | |
| 4.1.1 | Pentru care exista standard de cost | 2.403.839,46 | 456.729,50 |
| 4.1.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 2.403.839,46 | 456.729,50 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale | 0,00 | 0,00 |
| 4.2.1 | Pentru care exista standard de cost | 19.500,00 | 0,00 |
| 4.2.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 19.500,00 | 0,00 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 0,00 | 0,00 |
| 4.3.1 | Pentru care exista standard de cost | 150.000,00 | 28.500,00 |
| 4.3.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 150.000,00 | 28.500,00 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00 | 0,00 |
| 4.4.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 |
| 4.4.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 |
| 4.5 | Dotări | 0,00 | 0,00 |
| 4.5.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 |
| 4.5.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 |
| 4.6.1 | Pentru care exista standard de cost | 0,00 | 0,00 |
| 4.6.2 | Pentru care nu exista standard de cost | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAPITOL 4 | 2.573.339,46 | 485.229,50 |
| | | | 3.058.568,96 |
| Capitolul 5 | | | |
| Alte cheltuieli | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 0,00 | 0,00 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 0,00 | 0,00 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 0,00 | 0,00 |
| 5.2 | Comisioane, taxe, cote, costul creditului | 14.660,04 | 0,00 |
| 5.2.1 | Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții | 12.216,70 | 0,00 |
| 5.2.3 | Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții | 2.443,34 | 0,00 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare | 0,00 | 0,00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse și neprevăzute | 147.224,95 | 27.972,74 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare și publicitate | 0,00 | 0,00 |
| | TOTAL CAPITOL 5 | 161.884,99 | 27.972,74 |
| | | | 189.857,73 |
| Capitolul 6 | | | |
| Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste | | | |
| 6.1 | Pregătirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | Probe tehnologice și teste | 10.000,00 | 1.900,00 |
| | TOTAL CAPITOL 6 | 10.000,00 | 1.900,00 |
| | TOTAL GENERAL | 2.966.224,45 | 557.092,24 |
| | Din care C + M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1) | 2.443.339,46 | 460.529,50 |
| | | | 2.903.868,96 |

| | |
|---|---------------------|
| TOTAL GENERAL (cu TVA) din care: | 3,523,316.69 |
| buget de stat | 3,379,326.69 |
| buget local | 143,990.00 |

| Preturi fără TVA | Cu standard de cost | Fara standard de cost |
|--|---------------------|-----------------------|
| Valoare CAP. 4 | 2,573,339.46 | 0.00 |
| Valoare investitie | 2,966,224.45 | 0.00 |
| Cost unitar aferent investiției | 16,949.85 | 0.00 |
| Cost unitar aferent investiției (EURO) | 3,424.90 | 0.00 |

| | |
|---|-------------|
| Data | 13-Oct-2021 |
| Curs Euro | 4.9490 |
| Valoare de referință standard de cost (locuitori) | 175 |

Beneficiar:
ORAȘUL HATEG



Proiectant:
S.C. SEMPER IDEM S.R.L.

HATEG, 23.05.2024

INITIATOR,
PRIMAR,
ADRIAN DUBRAS



AVIZAT
PĂSCOAN VALENTIN
SECRETAR GENERAL