



**JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
CONSILIUL LOCAL**

**Hotărârea nr. 126/2024
privind aprobarea dezlipirii terenului intravilan, înscris în CF nr. 71034 Hațeg, nr.
cadastral 71034, în suprafață tabulară de 24.071 m²**

Consiliul local al orașului Hațeg, județul Hunedoara, întrunit în ședință ordinară, la 28 august 2024;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 126/2024 inițiat de primarul orașului Hațeg și referatul de aprobare al acestuia nr. 21196/126 din 27.08.2024 prin care se propune aprobarea dezlipirii terenului intravilan, înscris în CF nr. 71034 Hațeg, nr. cadastral 71034, în suprafață tabulară de 24.071 m², în scopul parcelării acestuia, pentru ca loturile nou create să fie valorificate, prin concesiune, în condițiile legii.

Având în vedere:

- a) documentația topografică, întocmită de topograf autorizat, înregistrată la Primăria orașului Hațeg sub nr. 21066 din 23.08.2024, prin care s-a identificat amplasamentul propus a fi dezlipit;
- b) raportul întocmit de Serviciul cadastru din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 21266 din data de 27.08.2024;
- c) avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină a Consiliului local, înregistrat sub nr. 30/21330/263 din 28.08.2024;
- d) avizul comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, turism a Consiliului local, înregistrat sub nr. 30/21339/270 din 28.08.2024.

În conformitate cu prevederile art. 879 alin. (2), alin. (5), art. 880 din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 25 alin. (2), art. 40 alin. (3) lit. b) din Legea nr. 7/1996, republicată, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 18 lit. e), art. 68 alin. (2), art. 127 alin. (1), art. 128 alin. (1), art. 129, art. 130 alin. (1) lit. a), alin. (6) din anexa la Ordinul nr. 600/2023 privind regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 (1) Se aprobă, în conformitate cu documentația topografică, întocmită de topograf autorizat, înregistrată la Primăria orașului Hațeg sub nr. 21066 din 23.08.2024, dezlipirea terenului intravilan, înscris în CF nr. 71034 Hațeg, nr. cadastral 71034, în suprafață tabulară de 24.071 m², proprietar orașul Hațeg, domeniul privat, în administrarea consiliului local, în 20 de loturi, astfel:

- 1) lotul nr. 1, cu suprafața totală de 1000 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții.
- 2) lotul nr. 2, cu suprafața totală de 1000 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții.
- 3) lotul nr. 3, cu suprafața totală de 1750 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții, pe care rămâne construcția C1.
- 4) lotul nr. 4, cu suprafața totală de 1137 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții.
- 5) lotul nr. 5, cu suprafața totală de 1000 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții.
- 6) lotul nr. 6, cu suprafața totală de 1167 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții.
- 7) lotul nr. 7, cu suprafața totală de 1039 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții.
- 8) lotul nr. 8, cu suprafața totală de 1040 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții.
- 9) lotul nr. 9, cu suprafața totală de 1200 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții.

- 10)lotul nr. 10, cu suprafața totală de 1200 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții, pe care rămâne construcția C2.
- 11)lotul nr. 11, cu suprafața totală de 1200 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții.
- 12)lotul nr. 12, cu suprafața totală de 1200 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții.
- 13)lotul nr. 13, cu suprafața totală de 1200 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții.
- 14)lotul nr. 14, cu suprafața totală de 1290 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții.
- 15)lotul nr. 15, cu suprafața totală de 1100 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții.
- 16)lotul nr.16, cu suprafața totală de 1100 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții, pe care rămâne construcția C3.
- 17)lotul nr. 17, cu suprafața totală de 1100 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții.
- 18)lotul nr. 18, cu suprafața totală de 1100 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții.
- 19)lotul nr. 19, cu suprafața totală de 1100 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții.
- 20)lotul nr. 20, cu suprafața totală de 2148 m², teren intravilan, categoria de folosință curți, construcții.

Art. 2 Împuternicește pe domnul primar al orașului Hațeg, Adrian Emilian Pușcaș să ducă la îndeplinire, în condițiile legii, prezenta hotărâre.

Art. 3 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în temenele și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 4 Prezenta se publică în Monitorul oficial local, pe site-ul www.primariehateg.ro și la panourile de afișaj și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Compartimentului Administrație Publică Locală, Serviciului buget, Serviciului de Cadastru, Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat.

Hațeg, la 28 august 2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CRAI SORIN – DORIAN**

PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRĂRII CONSILIULUI LOCAL NR. 126/2024					
Nr. crt.	Operațiuni efectuate		Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura: Secretar general UAT	
0	1		2	3	
1	Adoptarea hotărârii, potrivit codului administrativ, s-a făcut, prin vot deschis, cu majoritate :		28/08/2024		
	<input type="checkbox"/> simplă art.5 lit. ee) Nu e cazul	<input type="checkbox"/> absolută art.5 lit. cc) – 9 voturi Voturi pentru: 15 Voturi împotriva: 0 Abțineri: 0 Nu au votat: 0			<input type="checkbox"/> calificată art.5 lit. dd) Nu e cazul
	Vot secret - nu este cazul				
2	Comunicarea către primar		____/____/____		
3	Comunicarea către prefectul județului *		29/08/2024		
4	Aducerea la cunoștința publică		____/____/____		
5	Comunicarea, numai în cazul celei cu caracter individual		____/____/____		
6	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz		____/____/____		

*Notă: La data comunicării hotărârii către prefectul județului sunt completate pozițiile 1 și 3 din cartuș