



**JUDEȚUL HUNEDOARA  
ORAȘUL HAȚEG  
PRIMAR**

**Proiect de hotărâre nr. 121/2024  
privind aprobarea prelungirii cu un an duratei contractului de închiriere nr.19591 din  
04.10.2017, încheiat între Orașul Hațeg și I.I. Guțiu Georgeta**

Primarul orașului Hațeg, județul Hunedoara, în temeiul art.136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr. 20907/121 din 22.08.2024, prin care se propune aprobarea prelungirii cu un an a duratei contractului de închiriere nr.19591 din 04.10.2017, încheiat între Orașul Hațeg și I.I. Guțiu Georgeta, contract ce are ca obiect închirierea unui teren în suprafață de 12,13 m<sup>2</sup>, situat în piața agroalimentară din Hațeg, str. Sarmizegetusa, în scopul amenajării unui chioșc pentru comercializarea produselor agroalimentare, construcție provizorie ce a fost edificată de chiriaș pe terenul aflat în proprietatea orașului, după derularea procedurilor prevăzute de lege, în baza contractului de închiriere, scopul final al încheierii acestui act administrativ constând în îndeplinirea unor obiective de ordin economic, social și urbanistic prevăzute în documentația de licitație aprobată în condițiile legii, respectiv încasarea unor sume de bani la bugetul local, ce constau în chiria plătită de titularul acestui contract.

Având în vedere :

- a) cererea doamnei Guțiu Georgeta, înregistrată la Primăria orașului Hațeg sub nr. 20858 din 21.08.2024.
- b) hotărârile consiliului local Hațeg nr. 53/2017, nr. 129/2018, nr. 175/2019, nr. 151/2020, nr. 132/2021, nr. 129/2022, nr. 158/2023 pentru aprobarea prelungirii contractului;
- c) contractul de închiriere nr.19591 din 04.10.2017 și actele adiționale la acesta.

În conformitate cu prevederile art.1777, art. 1778 alin.(1) și alin. (3), art. 1779 - 1781 din Legea nr.287/2009, republicată, privind Codul Civil cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit.a), art. 297 alin. (1) lit. c), art. 332 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1 (1)** Se aprobă prelungirea cu un an a duratei contractului de închiriere nr.19591 din 04.10.2017, prelungit prin act adițional, încheiat între Orașul Hațeg și I.I. Guțiu Georgeta .

**(2)** Obiectul contractului de la alin. (1) constă în închirierea unui teren în suprafață de 12,13 m<sup>2</sup>, situat în piața agroalimentară din Hațeg, str. Sarmizegetusa, în scopul amenajării unui chioșc pentru comercializarea produselor agroalimentare, construcție provizorie ce a fost edificată de chiriaș pe terenul aflat în proprietatea orașului Hațeg și în administrarea Consiliului local.

**Art. 2** Prelungirea duratei contractului de închiriere, potrivit art.1, se va face pe baza unui act adițional, conform anexei la prezenta hotărâre, ce face parte integrantă din aceasta .

**Art. 3** Imputernicește pe domnul Adrian Emilian Pușcaș, primar al orașului Hațeg, să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

**Art. 4** Cu ducerea la îndeplinirea a prezentei hotărâri se însărcinează biroul administrarea domeniului public și privat.

**Art. 5** Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în teremenele și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

**Art. 5** Prezenta se aduce la cunoștință publică prin publicare în Monitorul Oficial Local, pe site-ul [www.primariehateg.ro](http://www.primariehateg.ro), și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Direcției economice, Compartimentului administrație publică locală, Biroului administrarea domeniului public și privat și prin grija acestuia titularului de contract.

Hațeg, la 22 august 2024

**INIȚIATOR,  
PRIMAR,  
Adrian Emilian PUȘCAȘ**