



**JUDEȚUL HUNEDOARA  
ORAȘUL HAȚEG  
PRIMAR**

**Anexă la proiectul de hotărâre nr. 145/2024**

**Model cadru**

**ACT ADITIONAL NR. \_\_\_\_ /2024**

la contractul de inchiriere pentru suprafetele cu destinatie de locuinta construite prin ANL

Nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

Având în vedere:

- art. 8 alin. (4)-(6) teza I, alin. (7) – (11) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,
- art.15 alin. (14), alin. (16)-(17), alin. (23)-(24) din anexa nr. 1 la H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,
- art.1777 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (1), alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind codul administrativ,
- hotararea nr. \_\_\_\_ / 2024 privind aprobarea prelungirii cu 5 ani a duratei unor contracte de închiriere, ce au ca obiect închirierea unor locuințe construite prin Agenția Națională de Locuințe în Orașul Hațeg, str. Aleea Constructorului, nr. 4, județul Hunedoara

noi, partile

**Orașul Hațeg/Consiliul Local**, cu sediul in Hateg, str. Piata Unirii, nr.6, judetul Hunedoara, cod fiscal 5453878, reprezentata in conformitate cu dispozitiile O.U.G. 57 privind Codul administrativ, prin primarul orasului Hateg, d-l Adrian Emilian Pușcaș, **in calitate de administrator**, pe de-o parte

și

**D-I/D-na** \_\_\_\_\_, cu domiciliul in localitatea Hateg, str. Aleea Constructorului, nr.4, bl.\_\_\_\_, sc.\_\_\_\_, et.\_\_\_\_, ap.\_\_\_\_, judetul Hunedoara legitimat/a cu buletinul/carta de identitate seria\_\_\_\_, nr.\_\_\_\_, eliberat/a la data de \_\_\_\_\_, **in calitate de chirias** pe de alta parte,

Prin acordul lor de vointa au convenit incheierea prezentului act aditional la contractul de inchiriere pentru suprafetele cu destinatie de locuinta construite prin Agenția Națională de Locuințe nr.\_\_\_\_, din \_\_\_\_\_, ce va avea urmatorul continut:

**Art. 1** Se prelungeste termenul contractului de inchiriere pentru suprafetele cu destinatie de locuinta construite prin Agenția Națională de Locuințe nr.\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_, modificat prin actele aditionale nr.\_\_\_\_, pe o perioada de 5 ani, de la \_\_\_\_\_ pana la \_\_\_\_\_, ca urmare a expirarii perioadei contractuale.

**Art. 2** Toate celelalte clauze ale contractului de inchiriere raman valabile si neschimbate.

Redactat astăzi, \_\_\_\_\_ la sediul Primăriei Orasului Hateg, în doua exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

**Administrator,**

**Chirias,**

Hateg, 28 octombrie 2024

**INIȚIATOR,  
Primar,  
Adrian-Emilian Pușcaș**