



**JUDETUL HUNEDOARA
ORASUL HATEG
PRIMAR**

**Proiect de hotărâre nr. 28/2025
privind aprobarea prelungirii cu un an a duratei contractului de închiriere
nr.7633/22.05.2013, încheiat între Consiliul local al orașului Hațeg și Cabinetul
Individual de psihologie Tirian Florin**

Primarul orașului Hațeg, județul Hunedoara, în temeiul art.136 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Examinând referatul de aprobare nr. 5816/28 din 13.03.2025, prin care se propune aprobarea prelungirii cu 1 an a duratei contractului de închiriere nr.7633/22.05.2013, încheiat între Consiliul local al orașului Hațeg și Cabinetul Individual de psihologie Tirian Florin, în scopul realizării unor obiective de ordin economic, social, respectiv încasarea unei sume de bani la bugetul local, ce constă în chiria plătită de titularul acestui contract, întreținerea imobilului în cauză cu costuri reduse din partea proprietarului orașul Hațeg;

Având în vedere :

- a) adresa Cabinetului Individual de psihologie Tirian Florin nr. 2 din 05.03.2025, înregistrată la Primăria Hațeg sub nr. 5117 din 05.03.2025;
- b) hotărârea consiliului local nr.31/2013 privind aprobarea închirierii prin licitație publică a unui spațiu, format din două încăperi , în suprafață utilă de 36,52 mp, aparținând domeniului public al orașului Hațeg, situat în str.Horea, nr.3, precum și hotărârile nr. 64/2014, nr. 49/2015, nr. 62/2016, nr. 46/2017, nr. 36/2018, nr. 93/2019, nr. 60/2020, nr. 83/2021, nr. 59/2022, nr. 62/2023, nr. 51/2024 privind aprobarea prelungirii duratei contractului;
- c) contractul de închiriere nr.7633/22.05.2013 și actele adiționale la acesta;

În conformitate cu prevederile art.1777-1779 din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art.129 alin. (2) lit. c), alin. (6) lit. b), art. 139 alin. (1), alin. (3), art. 140 alin. (1), art.196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă prelungirea cu un an a duratei contractului de închiriere nr.7633/22.05.2013, încheiat între Consiliul local al orașului Hațeg și Cabinetul Individual de psihologie Tirian Florin.

Art. 2 Prelungirea duratei contractului de închiriere potrivit art.1 se va face pe baza unui act adițional.

Art. 3 Imputernicește pe domnul primar al orașului Hațeg - Adrian Emilian Pușcaș, să semneze actul adițional la contractul de închiriere.

Art. 4 Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de biroul administrarea domeniului public și privat.

Art. 5 Prezenta hotărâre poate fi contestată la instanța competentă, în teremenle și condițiile prevăzute de legislația în vigoare.

Art. 6 Prezenta se publică pe site-ul www.primariehateg.ro - în Monitorul Oficial local și la panourile de afișaj și se comunică, în condițiile legii: Instituției Prefectului Județului Hunedoara, Primarului orașului Hațeg, Compartimentului Administrarea Domeniului Public și Privat, Compartimentului buget-contabilitate și Compartimentului administrație publică locală.

Hateg, 13 martie 2025

**INIȚIATOR,
Primar,
Adrian Emilian PUȘCAȘ**