



**JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
PRIMAR**

Anexă la proiectul de hotărâre nr. 30/2025

Model cadru

ACT ADITIONAL NR. ____ /2025

la contractul de inchiriere pentru suprafetele cu destinatie de locuinta construite prin ANL

Nr. _____ din _____

Având în vedere:

- art. 8 alin. (4)-(6) teza I, alin. (7) – (11) din Legea nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,
- art.15 alin. (14), alin. (16)-(17), alin. (23)-(24) din anexa nr. 1 la H.G. nr. 962/2001 privind aprobarea normelor metodologice pentru punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.152/1998 privind înființarea Agenției Naționale pentru Locuințe, cu modificările și completările ulterioare,
- art.1777 și următoarele din Legea nr.287/2009 privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.129 alin. (2) lit. d), alin. (7) lit. q), art. 139 alin. (1), alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind codul administrativ,
- hotararea nr. ____ / 2025 privind aprobarea prelungirii cu 5 ani a duratei contractului de închiriere nr. 7837/2020, ce are ca obiect închirierea ap. nr. 34, chiriaș Tufan Laura Claudia construit prin Agenția Națională de Locuințe în Orașul Hațeg, str. Aleea Constructorului, nr. 4, județul Hunedoara

noi, partile

Orașul Hațeg/Consiliul Local, cu sediul in Hateg, str. Piata Unirii, nr.6, judetul Hunedoara, cod fiscal 5453878, reprezentata in conformitate cu dispozitiile O.U.G. 57 privind Codul administrativ, prin primarul orasului Hateg, d-l Adrian Emilian Pușcaș, **in calitate de administrator**, pe de-o parte

și

D-I/D-na _____, cu domiciliul in localitatea Hateg, str. Aleea Constructorului, nr.4, bl.____, sc.____, et.____, ap.____, judetul Hunedoara legitimat/a cu buletinul/carta de identitate seria____, nr._____, eliberat/a la data de _____, **in calitate de chirias** pe de alta parte,

Prin acordul lor de vointa au convenit incheierea prezentului act aditional la contractul de inchiriere pentru suprafetele cu destinatie de locuinta construite prin Agenția Națională de Locuințe nr._____, din _____, ce va avea urmatorul continut:

Art. 1 Se prelungeste termenul contractului de inchiriere pentru suprafetele cu destinatie de locuinta construite prin Agenția Națională de Locuințe nr.____ din _____, modificat prin actele aditionale nr._____, pe o perioada de 5 ani, de la _____ pana la _____, ca urmare a expirarii perioadei contractuale.

Art. 2 Toate celelalte clauze ale contractului de inchiriere raman valabile si neschimbate.

Redactat astăzi, _____ la sediul Primăriei Orasului Hateg, în doua exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

Administrator,

Chirias,

Hateg, 13 martie 2025

**INIȚIATOR,
Primar,
Adrian-Emilian Pușcaș**