



**JUDEȚUL HUNEDOARA
ORAȘUL HAȚEG
CONSILIUL LOCAL**

Hotărârea nr. 61/2025

privind aprobarea cesionării contractului de concesiune nr. 19/130/3008 din 30.06.2006, cesionat, având ca obiect preluarea în concesiune a terenului înscris în CF nr. 61493 Hațeg, nr. topografic 249/A/2, în suprafață totală de 66 m², ca urmare a vânzării construcției edificată pe teren

Consiliul local al orașului Hațeg, județul Hunedoara, întrunit în ședință extraordinară, convocată de îndată la 21 mai 2025;

Examinând proiectul de hotărâre nr. 68/2025 inițiat de primarul orașului Hațeg și referatul de aprobare al acestuia nr. 11862/68 din 16.05.2025, prin care se propune aprobarea cesionării contractului de concesiune nr. 19/130/3008 din 30.06.2006, cesionat, având ca obiect preluarea în concesiune a terenului înscris în CF nr. 61493 Hațeg, nr. topografic 249/A/2, în suprafață totală de 66 m², ca urmare a vânzării construcției edificată pe teren, în scopul realizării obiectivelor concedentului în cazul unor astfel de concesiuni de bunuri și pentru ca unitatea administrativ-teritorială să încaseze suma rezultată din redevență, iar obiectivele de interes economic, social și de urbanism să-și atingă ținta.

Având în vedere:

- a) adresa formulată în comun de SC Rom Adria Prest Construct SRL Hațeg și Crai Sorin-Dorian, înregistrată la Primăria Hațeg sub nr. 3913 din 20.02.2025 și anexele la aceasta, prin care se solicită cesionarea contractului de concesiune, cesionat, ca urmare a vânzării construcției edificată pe teren, prin act autentic;
- b) contractul de concesiune nr. 19/130/3008 din 30.06.2006 și actele adiționale la acesta;
- c) raportul întocmit de compartimentul administrarea domeniului public și privat din cadrul aparatului de specialitate al primarului, înregistrat sub nr. 12017 din data de 20.05.2025;
- d) avizul comisiei pentru administrație publică locală, juridică și de disciplină a Consiliului local, înregistrat sub nr. 95/12090/136 din 21.05.2025;
- e) avizul comisiei pentru urbanism, amenajarea teritoriului, protecția mediului, turism a Consiliului local, înregistrat sub nr. 95/12097/143 din 21.05.2025;

În conformitate cu prevederile art. 1166-1167, art. 1169, art. 1172 alin. (2), art. 1315 și următoarele din Legea nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale art. 13 alin. (1) din Legea nr. 50/1991, republicată, privind autorizarea lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul dispozițiilor art. 129 alin. (2) lit. (c), alin. (6) lit. (b), art. 139 alin. (1), alin. (3) lit. g) coroborat cu art. 5 lit. cc), art. 140 alin. (1), art. 196 alin. (1) lit. a), art. 197 alin. (1)-(2), alin. (4)-(5), art. 199 alin. (1)-(2), art. 243 alin. (1) lit. a), art. 354 alin. (1), art. 355, art. 362 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1 (1) Se aprobă cesionarea contractului de concesiune nr. 19/130/3008 din 30.06.2006, cesionat, încheiat între contractantul cedat - Primăria orașului Hațeg și contractantul cedent SC Rom Adria Prest Construct SRL, către contractantul cedat-terț în contractul de concesiune, respectiv Crai Sorin-Dorian, ca urmare a vânzării construcției edificată pe acest teren.

(2) Contractul de concesiune cesionat are ca obiect preluarea în concesiune a terenului înscris în CF nr. 61493 Hațeg, nr. topografic 249/A/2, în suprafață totală de 66 m².

